

LISTE DES PIÈCES DU PLU DE JOUÉ-LÈS-TOURS

1. RAPPORT DE PRÉSENTATION

- 1.1. Synthèse de l'état des lieux et explication des orientations du PLU
- 1.2. Les impacts du PLU sur l'environnement
- 1.3 Annexe du rapport de présentation :
 - Etat initial de l'environnement
 - Diagnostic : dynamiques et fonctions urbaines
 - Diagnostic : Paysage et formes urbaines
 - Listes des végétaux recommandés
 - Fiche conseil de prise en compte du retrait et gonflement des argiles

2. PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES (PADD)

3. RÈGLEMENT D'URBANISME

- 3.1. Règlement écrit
- 3.2. Règlement graphique n°1 – Partie Nord au 1/5.000ème
- 3.3. Règlement graphique n°2 – Partie Sud au 1/5.000ème
- 3.4. Règlement graphique n°3 – Zoom du centre-bourg au 1/2.000ème
- 3.5. Liste des éléments de patrimoine identifiés au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- 3.6. Liste des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination identifiés au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- 3.7. Lexique

4. ANNEXES

- 4.1. Liste des servitudes d'utilité publique
- 4.2.a. Plan n°1 des servitudes d'utilité publique – Partie Nord
- 4.2.b. Plan n°2 des servitudes d'utilité publique – Partie Sud
- 4.3. Annexes sanitaires
- 4.4. Plan des réseaux d'alimentation en eau potable
- 4.5. Plan des réseaux d'assainissement des eaux usées
- 4.6. Plan des réseaux des eaux pluviales
- 4.7. Plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation du Val de Tours – Val de Luynes
- 4.8.a Classement sonore des infrastructures de transports terrestres – arrêté préfectoral
- 4.8.b Classement sonore des infrastructures de transports terrestres – plan des voies bruyantes
- 4.9. Périmètres des biens inscrits au patrimoine mondial par l'UNESCO
- 4.10. Plan des périmètres de ZAC
- 4.11. Règlement Local de Publicité
- 4.12. Projet de Droit de Prémption Urbain

5. ORIENTATION D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION