



Compte rendu – Alouette Nord – Grande Bruère

3 octobre 2019 – Salle Chérizy – Espace Alouette

Monsieur le Maire a débuté la séance de la plénière en saluant les élus présents et a remercié les habitants d'être venus.

Monsieur le Maire a souhaité dès le début évoquer des sujets qui préoccupent les habitants :

- La réouverture du Leclerc (avenue de Bordeaux) : prévue le 04/10, le lien était fait avec la direction et il était prévu qu'il rouvre avant le 15/10. Il a fallu procéder à de nombreux travaux,
- Remerciements chaleureux aux membres de bureau pour leur travail sur le mandat et leur investissement dans les dossiers. Les membres ont travaillé sur de nombreux projets et ont constitué un vrai laboratoire d'idées, certaines propositions ont été suivies et celles qui ne le sont pas ou pas encore pourraient être ajoutées à un plan pluriannuel de projets sur le quartier,
- Installation du « feu récompense » qui est une vraie amélioration du quartier et permet de ralentir la vitesse,
- Les travaux de réfection de voirie ont mis du temps mais Monsieur le Maire a tenu à rappeler que le quartier est doté de beaucoup de fils apparents et de réseaux à rénover, une réfection de voirie s'envisage sur un aspect global et le travail de collaboration à mener avec les concessionnaires est long et précis car il faut que toutes les parties soient d'accord,
- Le développement de la fibre, Monsieur le Maire a rappelé que le quartier avait beaucoup de fils apparents, le réseau de fibre peut venir s'implanter sur les poteaux supportant ces fils mais certains de ces poteaux ne supportent pas le poids, la seule proposition faite étant de doubler les poteaux, le parti pris est d'attendre de trouver d'autres solutions plutôt que de rajouter des poteaux,
- Certaines demandes d'enfouissement de réseaux sur des voiries refaites récemment, Monsieur le Maire a rappelé qu'il ne serait pas opportun de casser une voirie quasi neuve pour enfouir du réseau quand d'autres rues de la ville n'ont jamais été refaites,
- Monsieur le Maire a informé les personnes présentes qu'un lien serait fait entre le Leclerc de la route de Monts et le Leclerc rouvrant avenue de Bordeaux notamment sur les livraisons de viande et de poisson.

Puis, Monsieur le Maire a passé la parole à Valérie TUROT, Adjointe déléguée à la Vie de la Cité et à la Politique de la ville.

Madame TUROT a tout d'abord remercié les personnes présentes puis a rappelé l'organisation des 7 Conseils de quartier et a souhaité faire un focus sur leur dynamisme.

Depuis 2014, les bureaux se développent et certains dépassent même 70 membres inscrits, preuve de la bonne santé de la démocratie locale. Ils sont co-animés par un élu municipal, Président du bureau et par un habitant du quartier, son ou sa Vice-président(e).

La mission première des Conseils de quartier : être force de proposition pour améliorer le cadre de vie et notamment la sécurité en proposant des aménagements comme des plateaux surélevés, des aménagements de ronds-points, des marquages au sol ou encore des installations de potelets sur les trottoirs pour permettre une meilleure circulation des piétons.

Elle a rappelé que le travail mené par les conseils de quartier est rendu possible grâce à une enveloppe d'investissements de 150 000€ pour faire des travaux et de l'investissement dans du matériel pour améliorer le quotidien. Les bureaux ont également des moments de rencontres privilégiés et les ces instants de convivialité bénéficient d'une enveloppe de 500€ de fonctionnement par bureau.

Elle a continué sa présentation en rappelant que les Conseils de quartier sont aussi des lieux d'échanges avec les membres extérieurs aux différents bureaux : Louis HENRY (Conseiller municipal délégué au Bilan énergétique des biens communaux) venu évoquer l'installation des compteurs Linky, Jean-Claude DROUET accompagné d'un agent de la Police municipale pour faire une présentation autour de la « sécurisation des biens et des personnes » ainsi qu'elle-même pour présenter l'Espace Tremplin.

Madame TUROT a remercié les personnes présentes et a souhaité une belle saison à tous.

Madame TUROT a ensuite passé la parole à Madame Annie LAURENCIN, Conseillère municipale déléguée à la Parentalité et à la Réussite éducative et Présidente du Conseil de quartier Alouette Nord – Grande Bruère ainsi qu'à Monsieur Daniel DESLANDES, Vice-président du Conseil de quartier.

Annie LAURENCIN a co-présenté les travaux menés lors de la saison 2018/2019 par les membres du Conseil de quartier avec le Vice-président ainsi que son organisation :

- L'organisation de ce bureau se fait autour de trois thématiques : celle des espaces extérieurs et les équipements ; celle nommée « au plus près des habitants » ; celle sur le stationnement et la circulation. Ces trois thématiques se voient désignées un référent,
- Présentation par Lionel AUDIGER, le 28/03/2019, d'un point sur la voirie et les travaux en cours et à venir ainsi que l'enfouissement et le renforcement des réseaux,
- La pose d'un panneau d'indication de la Résidence des Grands Chênes sur la rue du Petit Paris,
- Le changement du panneau d'affichage libre sur le parking de l'Espace Alouette,
- Tracé des lignes de stationnement rue du Domaine et rue du Manoir, ce qui constitue la première étape d'un projet travaillé en bureau,
- Le remplacement de 3 bancs Impasse du Noble Joué et mise en place de falun sur le terrain de pétanque,
- Le terrassement du terrain de pétanque place Adrienne Bolland pour ajuster le niveau par l'entreprise d'insertion jocondienne Déclic,
- Pose de radars de contrôle dans plusieurs rues (Rues de Chérizy, du Domaine, du Manoir, de la Patalisse, Lionel Terray) suivi d'un temps d'échanges en bureau sur la limitation de vitesse,
- Accessibilité devant la longère des Grands Chênes pour empêcher le stationnement sur le trottoir et libérer l'accès PMR (installation de plots),
- Travail mené avec la ville sur la réfection de la rue de Chérizy,
- Mise en place d'une limitation à 30 km/h sur la rue de Chérizy,
- Réfection du passage piétons rue Lionel Terray (pour accéder à la rue de Chérizy),
- Aménagement de l'entrée de la Grande Bruère sur la rue Clément Ader : pose de potelets pour empêcher le stationnement, installation d'une table de pique-nique et d'une poubelle et début de la végétalisation sur la parcelle communale,

- Pose d'une poubelle à l'arrêt de bus des 4 Bornes,
- Replantation des arbres rue du Chai suite à l'abattage des arbres en 2018,
- Travail sur l'espace vert rue du Petit Paris, utilisé comme lieu de stationnement et dont la parcelle appartient à Val Touraine Habitat, le bailleur pourrait prévoir un aménagement en 2020 en fonction des budgets arbitrés,

Madame LAURENCIN et Monsieur DESLANDES ont ensuite présenté les projets et les travaux en cours du Conseil de quartier :

- Le « chantier autour des 4 Bornes » : réflexion sur le réaménagement de l'allée Fleurie, de l'allée des Grands Chênes et de l'allée du Sous-bois, une première concertation a été faite avec les habitants en mars 2019,
- Travail sur le réaménagement de l'impasse du Noble Joué avec une première concertation faite en décembre 2018,
- Travail mené sur les espaces extérieurs et les aires de jeux en fonction des besoins des habitants (enfants, adolescents, adultes),

Puis, Monsieur le Maire a repris la parole pour évoquer les travaux entrepris par la ville dans le quartier :

- Réfection du chemin piétonnier rue Tailhar et rue Clément Ader,
- Réfection de la piste cyclable rue Tailhar,
- Travaux d'aménagement de la rue de Chérizy,
- Réfection du réseau d'eau potable rue de la Béjauderie,
- Installation d'un feu vert « récompense » boulevard de Chinon qui passe au vert lorsque le véhicule approchant ralenti, la problématique ayant été soulevée par le Conseil de quartier de l'Alouette Nord – Grande Bruère et le Conseil de quartier de la Vallée Violette – Alouette Sud,

Avant d'ouvrir la séance d'échanges, Monsieur le Maire a remercié de nouveau les personnes présentes et a rappelé la possibilité de s'inscrire au bureau dont la prochaine séance aura lieu le 4 novembre à 20h00 à la longère des Grands Chênes.

La séance d'échanges s'est donc ouverte et ont été évoqués divers sujets :

- Des cambriolages ont eu lieu dans le quartier de la Bergeonnerie, souhait de voir la présence de la police (nationale et municipale) dans le quartier, le résidence de « l'Alouette Bleue » subit des mauvaises fréquentations, l'entretien des rues (voirie et espaces verts), la réfection des passages piétons rue du Chemin vert, le passage des cyclistes sur les trottoirs : Monsieur le Maire a rappelé que la future 2^{ème} ligne du tramway passera par cette partie du quartier et qu'une réfection globale des abords sera enclenchée car les réseaux ont besoin d'être refaits, Concernant les cambriolages Monsieur le Maire a reconnu que le quartier subissait de nombreux cambriolages du fait de sa composition qui permet d'avoir plusieurs entrées et sorties, concernant la présence de la police municipale, Monsieur le Maire a expliqué que les véhicules sont dotés d'outils de géolocalisation qui peuvent permettre de démontrer la présence des agents dans les quartiers, concernant la résidence de l'Alouette Bleue, celle-ci est privée et Monsieur le Maire s'est engagé à prendre contact avec la copropriété pour savoir si un accès par les agents de la PM serait éventuellement autorisée,
- Demande de la réfection de la rue du Chemin vert, Monsieur le Maire a évoqué les travaux de la rue de Chérizy qui ont pris beaucoup de temps et notamment l'enfouissement des réseaux, démarche nécessaire pour procéder à la réfection de la rue du Chemin vert, l'étude est en cours mais de nombreux travaux ont eu lieu dans le quartier en 2019 et il faut les étaler pour ne pas bloquer trop de voies dans le quartier en même temps,
- Demande concernant les espaces de jeux des enfants dans la Vallée violette en face du centre commercial, présence d'une « fausse marche » qui fait chuter les enfants, Monsieur le Maire s'est engagé à ce que les services aillent constater sur place,
- Un manque de panneaux indicateurs et de signalétiques de vitesse et de priorité, Monsieur le Maire a rappelé que les ronds-points Croix Porchette/Albert Camus ne peuvent dans l'immédiat être refaits puisqu'ils sont empruntés par les bus Fil Bleu qui les abimeraient, ces

bus partiront lorsque la seconde ligne de tramway sera en place et qu'une ligne de bus citadine pourra ramener les voyageurs vers le tramway,

- Evaluation des travaux faits sur la rue de Chérizy, Monsieur le Maire a convenu qu'une évaluation serait nécessaire et qu'actuellement les travaux n'étaient pas finis et que des catadioptres seraient notamment installées par endroits pour signaler les obstacles qui permettent notamment de ralentir la vitesse,
- Questionnement sur le travail de la police nationale et de la police municipale, Monsieur le Maire a rappelé le rôle de chacun et a précisé que les services travaillaient ensemble,
- Accessibilité de certaines rues depuis le boulevard de Chinon avec les constructions nouvelles et le stationnement de nombreuses voitures à cet endroit gênant les virages, Monsieur le Maire fera un rappel auprès de l'agence qui laisse ses véhicules, et a informé qu'un refus de permis de construire a été fait pour un projet immobilier qui aurait compliqué les virages, la création d'un autre rond-point est compliquée car le lieu concerné est très proche de l'actuel rond-point de la Vallée Violette,
- Etat d'avancement du dossier de la création d'un lien entre la rue de Saint-Etienne et la rue de la Patalisse, Monsieur le Maire a expliqué que le lien avec les propriétaires était complexe, le souhait serait plus la création d'un passage piétonnier, le dossier est à l'étude.

Monsieur le Maire a clos la séance en remerciant de nouveau les nombreux participants et en les invitant au verre de l'amitié.