



**COMPTE-RENDU DU BUREAU du CONSEIL DE QUARTIER
MORIER – RIGNY – PONT CHER
DU 17 SEPTEMBRE 2021**

Début de la séance : 19 H 00

Présents : 15

Absents excusés : 2

Monsieur le Maire a débuté la séance en saluant les élus et les membres du bureau présents. Il a remercié ces derniers pour leur investissement dans leur quartier.

Monsieur le Maire a expliqué les raisons du changement de format de cette réunion et le choix de la Ville de ne pas, une nouvelle fois, délocaliser les réunions de plénières dans d'autres salles plus grandes.

Monsieur le Maire a ensuite présenté les travaux réalisés dans le quartier, comme à l'accoutumée lors des réunions de plénière.

Lors de cette présentation, il a évoqué les problématiques suivantes :

La première place de stationnement en face du Centre Social gêne la circulation. Monsieur le Maire propose comme piste de réflexion aux membres du bureau, au lieu d'installer des pots de fleurs, de mettre des supports de stationnement pour vélos.

Manque d'entretien le long du bois Tailhar : pour la partie longeant les voies, l'entretien est réalisé par la SNCF. Pour le reste de la parcelle, elle appartient à la Ville de Tours. La revente de cette parcelle à la Ville de Joué-lès-Tours est toujours en discussion.

Changement des portes du Centre Social : les portes sont lourdes mais la Ville a fait au mieux pour sécuriser le bâtiment.

Rue Branly : la pose de plateaux supplémentaires est en cours. Leurs emplacements sont en réflexion pour limiter au maximum la vitesse sur cet axe structurant de la commune.

Squats boulevard Jean Jaurès : depuis 2013, les propriétaires n'ont pas déposé plainte. La Ville a lancé une procédure d'expulsion d'office et elle ira jusqu'au bout car c'est une honte pour les personnes qui vivent à l'intérieur et pour les riverains qui subissent les nuisances au quotidien.

Rue Béguine : avant de refaire une rue, il faut revoir tous les réseaux, installer les gaines pour le passage de la fibre puis une réfection de la voirie peut être faite.

Rue des Martyrs : un projet de giratoire est lancé. Des acquisitions sont en cours. L'arrivée du tramway a changé la circulation dans la Ville notamment dans la rue Gambetta. La Ville doit donc se réaménager. Ce chantier va être long car il existe une grosse canalisation vieillissante sous les voies qui doit être changée.

Centre commercial du Morier : la Ville est en train de racheter les murs de l'ancienne pharmacie et une nouvelle boutique va s'y installer. Ce centre commercial est un atout dynamique de votre quartier avec ces commerces de proximité.

Monsieur le Maire s'est réjoui d'être présent et attend avec impatience le retour à la vie « normale » et les réunions publiques.

La séance d'échanges s'est ensuite ouverte et ont été évoqués divers sujets :

Demande de la nature de l'immeuble en construction rue de Béguine : ce sera une résidence étudiante privée en R+3 avec des parkings en sous-sol. L'article paru dans la Nouvelle République sur cette construction sera transmis à l'ensemble des membres.

VOIRIE

Numéro / Nom de rue	Nature du problème	Proposition	Retour des élus
Carrefour Rue des Martyrs et Avenue Victor Hugo	Passage piéton à proximité du fleuriste est mal nivelé – risque de chute		Les services vont intervenir pour y remédier
Rue Desaix	Nids de poule – demande déjà signalée lors du dernier bureau		Vérifier la domanialité / les services vont intervenir
Rue Branly	Vitesse excessive dans la descente vers la Grande Bruère – 3 plateaux étaient prévus : quelles sont les délais d'installation ?		Une réflexion est en cours sur le positionnement des plateaux. Le résultat de cette réflexion sera transmis aux membres courant 2022 maximum
Rue Branly	Vitesse excessive dans la descente de l'Escurial	Envisager le positionnement d'un plateau	Vigilance car la pente est très importante / risque pour les 2 roues
Rue Branly	Problème des trottoirs trop étroits		Nouvelles demandes à étudier mais celles du lotissement de l'allée Tailhar et de l'entrée de Rigny sont toujours d'actualité / date à donner par les services
Rue Davout	Demande de reprise du bitume		Réponse apportée au prochain bureau
Rue Pierre Loti	Dernier passage piéton effacé		Réponse apportée au prochain bureau

ESPACES VERTS / ENVIRONNEMENT

Numéro / Nom de rue	Nature du problème	Proposition	Retour des élus
Rue Messenger	Sève des pins qui tombe sur les véhicules		Vérifier la domanialité – réponse apportée au prochain bureau
Rue Messenger	Le haut de rue est trop étroit – risque d'accrochage		Réponse apportée au prochain bureau
Rue Branly	Demande de taillage des arbres au niveau du passage piétons descente pont de Cher		Réponse apportée au prochain bureau

Rue Dauphiné	Demande de désherbage		Réponse apportée au prochain bureau
Rue Kléber	Demande de désherbage		Réponse apportée au prochain bureau / demande transmise à la Gendarmerie pour les abords de la Caserne
Rue d'Auvergne	Demande de désherbage		Réponse apportée au prochain bureau

AUTRES

Numéro / Nom de rue	Nature du problème	Proposition	Retour des élus
Avenue du Général de Gaulle	Devenir de l'ancien local des notaires		Il a été donné par les notaires à une association humanitaire pour y installer leurs bureaux
Bois Tailhar	Au niveau du PAV et du conteneur verre : les travaux ont été bien faits. Quelle est la suite ?		A revoir avec le service concerné / réponse apportée au prochain bureau
Parking à l'angle de la rue d'Auvergne et de la rue Branly	Véhicules ventouses		Domaine privé
Résidence Bretagne	50 places de parking non occupées	Proposer le rachat par la Ville à chaque propriétaire	La Ville a déjà essayé de rendre une partie de ce parking public mais en vain car pas assez de places à acquérir proche les unes des autres
Centre commercial	Devenir de la pharmacie		Projet en cours / informations transmises au bureau prochainement
Centre commercial	Changement régulier des enseignes – souhaite plus d'informations		Réponse apportée au prochain bureau
Avenue du Général de Gaulle	Vol de plantes dans les massifs de la Ville		Réponse apportée au prochain bureau

INFORMATIONS DIVERSES

- Interrogation sur l'emplacement des poubelles rue Châteaubriand (hors quartier du Morier) de la résidence Domitys : un courrier va être fait pour les alerter et leur demander d'être vigilant.
- Problématiques des panneaux de déviation non retirés après les travaux qui génèrent des confusions dans les itinéraires à suivre : une vérification va être faite par le service Voirie.
- Sentiment d'insécurité dans le quartier : renforcement des effectifs de la Police Municipale avec une réorganisation en équipe du jour et de soirée et la présence d'un chien pour accompagner la brigade. La Police Municipale intervient aussi vite qu'elle le peut en fonction de sa localisation au moment du signalement. C'est l'inconvénient des grandes villes surtout quand il n'y a qu'une

seule patrouille de Police Nationale sur la commune en complément. N'hésitez pas à les contacter au moment des nuisances. De plus, la Ville continue le développement de la vidéoprotection.

JOUE PROXIMITE

Pour des dysfonctionnements ponctuels, des dégradations ou demandes d'intervention, appeler directement **Joué Proximité** au **02.47.39.71.26** ou par mail à l'adresse **joue.proximite@jouelestours.fr**

Pour toutes remarques ou suggestions, je vous invite à les transmettre par mail à m.chil@jouelestours.fr ainsi qu'à s.noguier@jouelestours.fr.

Date du prochain bureau :

Vendredi 26 novembre à 18h30 au Centre social du Morier