



COMPTE-RENDU DU BUREAU DU CONSEIL DE QUARTIER RABIÈRE 21 SEPTEMBRE 2021

Début de la séance : 19h00

Présents : 22

Monsieur le Maire a débuté la séance en saluant les élus et les membres du bureau présents. Il a remercié ces derniers pour leur investissement dans leur quartier.

Il a expliqué les raisons du changement de format de cette réunion et le choix de la Ville de ne pas, une nouvelle fois, délocaliser les réunions de plénières dans d'autres salles plus grandes.

Monsieur le Maire s'est réjoui d'être présent et attend avec impatience le retour à la vie « normale » et les réunions publiques.

Il a ensuite présenté les travaux réalisés dans le quartier, comme à l'accoutumée lors des réunions de plénière. Lors de cette présentation, il a évoqué les problématiques suivantes :

Demande de places pour Personnes à Mobilité Réduite : il est important de préciser qu'une place PMR équivaut à 3 places standards. Or il existe déjà une forte tension sur les stationnements dans le quartier.

La présence des étourneaux et les nuisances qu'ils engendrent sont des vrais problématiques mais il est interdit de toucher aux étourneaux et abattre les arbres n'est pas une solution. L'élagage sévère est l'une des propositions faites pour résoudre cette problématique.

Aménagement de la rue Fleming : plusieurs solutions ont été envisagées voire testées comme l'inversion du sens de circulation. La mise en place d'un rond-point est à l'étude.

Emplacements de bornes à déjections canines : il faut une implantation avec une vue globale sur le quartier car chaque installation nécessite l'intervention de collaborateurs pour remplir la borne.

Rue Rotière : le stationnement est à revoir.

Puis, la séance d'échanges s'est ouverte et ont été évoqués divers sujets :

VOIRIE

Numéro / Nom de rue	Nature du problème	Proposition	Retour des élus
Hameau de la Batelière	Vitesse excessive		Visite sur le terrain programmée le 27 septembre
Rue de Verdun et notamment au niveau de l'allée du Parc	Vitesse excessive / dangers pour les écoliers		Axe structurant de la Ville avec passage de bus et de camions / les personnes mal attentionnées ne respectent pas la réglementation / étude globale en cours

Rue Fleming	Problème de stationnement et de vitesse		Création d'un grand parking non utilisé / non-respect des règles de certains riverains qui continuent à s'agglutiner dans la rue
Rue des Fauvettes	Parking pour les enseignants non utilisés et créant des nuisances pour les riverains		Fermeture du parking pour éviter les nuisances
Allée du Parc	Problème de stationnement : la police municipale passe mais ne verbalise pas	Demande de potelets le long de la résidence Ilôt Gratias pour éviter le stationnement gênant	Les agents ont verbalisé mais cela a engendré autant de réclamations et de rendez-vous auprès de Monsieur le Maire. Chacun a une bonne excuse / Une campagne de verbalisation va être relancée / Pour les potelets, réponse apportée au prochain bureau
Rue Lavoisier	Vitesse excessive : les plateaux mis en place ont aidé mais quand la suite des travaux est-elle programmée ?		Réponse apportée au prochain bureau
Rue Paul Sabatier	Demande de refaire le marquage d'une place de stationnement PMR juste à côté du cèdre		Réponse apportée au prochain bureau

ESPACES VERTS

Numéro / Nom de rue	Nature du problème	Proposition	Retour des élus
Rue Paul Sabatier	Cèdre à élaguer d'urgence – les racines soulèvent le trottoir		Expertise prévue en 2022 – revoir avec les services pour envisager l'intervention en début d'année
Hameau de la Batelière	Arbre dangereux		L'arbre est sur le domaine privé. Les services sont en contact avec le propriétaire
Rue de Saint Léger	Jardinières non entretenues par les agents de la Ville. Pourquoi ?		Lors de leur installation, il avait été convenu qu'elles seraient entretenues par des membres du bureau. Une réflexion est en cours pour savoir qui pourrait prendre la suite dans le nouveau bureau

AUTRES

Numéro / Nom de rue	Nature du problème	Proposition	Retour des élus
Devenir terrain ancienne piscine Jean Bouin			Pas de promotion immobilière / un appel à projet au sein de la Ville est en cours pour des équipements
Allée du Parc	Stockage des poubelles à l'angle de la résidence Îlot Gratius. Cela bloque le passage sur le trottoir, crée un manque de visibilité pour les voitures et des nuisances olfactives pour les résidents / les poubelles sont jetées contre le mur		Les nouvelles promotions immobilières ne prévoient pas de local de stockage des poubelles. Les trottoirs et la voie sont privés. La Ville étudie la possibilité d'aménager un nouvel espace de stockage en lien avec les constructions immobilières en cours et les destructions à venir / un courrier sera adressé à la Métropole concernant la dégradation du mur.
Au niveau du Trident	Dépôt sauvage		Les agents de la Brigade Ville Propre et ceux de la Métropole interviennent après chaque signalement
Rue Charles Tellier	Les riverains se plaignent de nuisances sonores et des poubelles non ramassées émanant d'une maison au bout de la rue mise à disposition par la Ville à une association		Un rappel des obligations liées à la convention de mise à disposition va être fait
Eglise de la Rabière	Dégradations de l'église : vitraux cassés, toit sale		Constat de la dégradation du vivre ensemble. Discussions avec l'archevêque et actions des médiateurs de la Ville. On ne laisse rien passer
Ensemble du quartier	Le quartier est de plus en plus sale		Les services de la Ville œuvrent quotidiennement. Problème de l'augmentation des incivilités
Allée du Parc	Demande de nettoyage de la parcelle de Nexity - désherbage		Un courrier va leur être adressé

INFORMATIONS DIVERSES

- Suite à la présentation des travaux réalisés, il manquait la réalisation d'un local pour les poubelles derrière l'ancien Mac Do pour libérer les trottoirs. Les membres du Conseil de Quartier avait suivi ce dossier.
- Félicitations pour les parterres et les ronds-points.
- Problématique du stockage des poubelles de la rue Fizeau et du centre commercial : le centre commercial est vieillissant. Une réflexion globale est en cours. Il est envisagé soit une réhabilitation soit un transfert sur le square Marcel Pagnol et un square serait créé sur l'emplacement du centre commercial actuel.

- Projet en cours d'un centre médical dans le quartier en accord avec le CHU et l'ARS avec des vacations de spécialistes pour pallier la disparition des médecins. Les lieux envisagés seraient soit à côté de l'église, soit sur l'emplacement du centre commercial s'il est transféré.
- Squats boulevard Jean Jaurès : la situation perdure depuis 2012/2013. Le terrain est privé et les héritiers n'ont jamais porté plainte. La Ville a lancé une procédure d'expropriation et elle ira au bout de la procédure.

JOUE PROXIMITE

Pour des dysfonctionnements ponctuels, des dégradations ou demandes d'intervention, appeler directement **Joué Proximité** au **02 47 39 71 26** ou par mail à l'adresse joue.proximite@jouelestours.fr

Pour toutes remarques ou suggestions, je vous invite à les transmettre par mail à a.gulhan@jouelestours.fr ainsi qu'à s.noguier@jouelestours.fr.

Date du prochain bureau :

Vendredi 3 décembre 2021 à 19 h30 à l'Espace Tremplin (date modifiée)