

Jeudi 14 mars 2024

J.-L. METERREAU  
Commissaire enquêteur

GOUERNY Estelle  
Rue des Acacias

Il est dommage que cette enquête publique ne permette pas "l'accès" au projet. Il me semble qu'une ouverture au public nécessite une adaptation au public. A part les personnes qui travaillent au PLU, des géomètres ou des agents des travaux publics, il est très difficile d'avoir accès à cette enquête! Pas même une carte avec le projet en situation, pas une projection en dessin du quartier... De simples riverains n'ont donc pas la possibilité de s'emparer du projet.

# ENQUETE PUBLIQUE LES CARMERIES

[dimalta.francine@bbox.fr](mailto:dimalta.francine@bbox.fr)

jeu. 14/03/2024 09:45

À :Urbanisme - Enquête publique <enquetepublique@jouelestours.fr>;

Bonjour

Concernant l'avenir de ce nouveau site - bureaux, logements, parc, comment les infrastructures routières ont-elles été arrêtées ?

Je suis riveraine de la RUE -et non ROUTE- de la Carre.

Actuellement la rocade est à saturation et de ce fait de nombreux usagers empruntent cette rue. C'est devenu la "rocade bis". Pour en avoir été témoin, je peux vous affirmer que de nombreuses personnes travaillant dans la Zone Industrielle, ne prennent pas la rocade, mais la rue de la Carre.

Après de nombreuses demandes de ma part et de celles des riverains, cette rue qui est déjà en sens interdit depuis de nombreuses années dans le sens de la descente, il a été apposé en Octobre 2022 des balises en chicane pour faire ralentir les véhicules : pas d'amélioration ; Depuis fin Janvier 2024 nous sommes en Zone 30 : toujours pas d'amélioration quant à la vitesse.

Egalement, elle est interdite aux + de 3 T 500 (panneaux apposés depuis très longtemps) mais cela n'empêche pas les + de 3 T 500 de l'emprunter, camion, engins de chantier, porte engins, etc...

Qu'en sera-t-il d'ici quelques années dans il y aura des logements, bureaux et autres bâtiments.

Ce sont les observations que je voulais formuler dans le cadre de cette enquête publique.

Cordialement

Francine DI MALTA  
5 Rue de la Carre  
37300 JOUE LES TOURS  
02 47 53 17 34

# Les Carmeries

Alain Montoya <montoya37@free.fr>

jeu. 14/03/2024 11:29

À:Urbanisme - Enquête publique <enquetepublique@jouelestours.fr>;

Alain Montoya

8 rue Vincent Auriol

37300 Joué Les Tours

plusieurs remarques suite aux documents présentés :

- la halte ferroviaire. Le site des Carmeries est desservi par 2 lignes SNCF (Chinon et Loches). A quelle date est prévue de construire cette halte ferroviaire à la hauteur du passage à niveau de la rue Jules Ferry et de la rue Gutenberg.

Le plan ne prévoit pas pour le moment de passage piéton et vélos pour aller du nouveau quartier à la halte ferroviaire.

Est-il prévu de déménager les deux entreprises de stockage de camions présents en face du site côté rue Gutenberg pour y aménager un grand parking relais à la fois pour les habitants des Carmeries et les habitants de Joué Les Tours ?

- le projet. Est-il prévu d'enlever le mur d'enceinte du site actuel ou d'ériger une clôture plus esthétique ?

- un échange multimodal avec le périphérique. le nouveau pont reliant les Carmeries et le site des Bretonnières peut permettre d'organiser un arrêt de Bus à Haut Niveau de Service en créant un axe de bus allant du Nord au Sud de l'agglomération et permettre des liaisons rapides entre les différents pôles de l'agglomération. Cet échangeur se situant sous le pont des Bretonnières aurait une grande utilité pour les déplacements des salariés et les habitants des Carmeries.

--

Cet e-mail a été vérifié par le logiciel antivirus d'Avast.

[www.avast.com](http://www.avast.com)