

JOUÉ MA VILLE

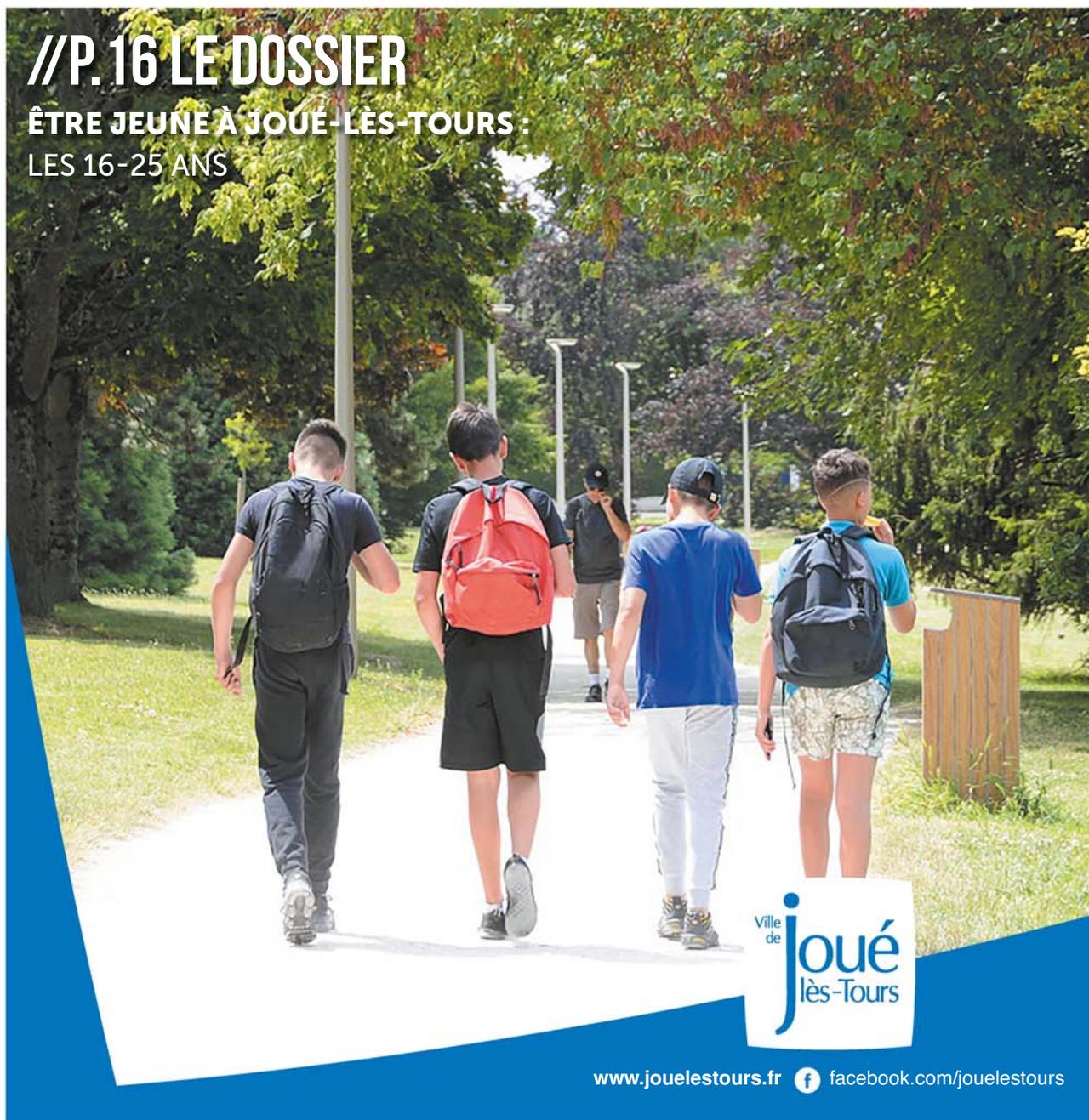


#110
DÉCEMBRE 2020
JANVIER 2021

BIMESTRIEL D'INFORMATIONS MUNICIPALES DE LA VILLE DE JOUÉ-LÈS-TOURS

//P. 16 LE DOSSIER

ÊTRE JEUNE À JOUÉ-LÈS-TOURS :
LES 16-25 ANS



Ville de
joué
lès-Tours

LA VILLE DE JOUÉ-LÈS-TOURS VOUS REMERCIE



J'AIME MA VILLE JE LA PRÉSERVE

www.jouelestours.fr

www.jouelestours.fr  facebook.com/jouelestours



sommaire // N°10



//P.9
RETOUR EN IMAGES
JOURNÉES
DE PATRIMOINE
EN JOCONDIE



//P.13
AU FIL DE JOUÉ
ACTUALITÉ
BULLE D'O



//P.16 **DOSSIER**
ÊTRE JEUNE À JOUÉ-LÈS-TOURS :
LES 16-25 ANS

//P.24
CADRE DE VIE
ACCUEIL
DES NOUVEAUX
JOCONDIENS



//P.26
CADRE DE VIE
L'ART ET LA
MATIÈRE SELON
SAMUEL GAUTHIER

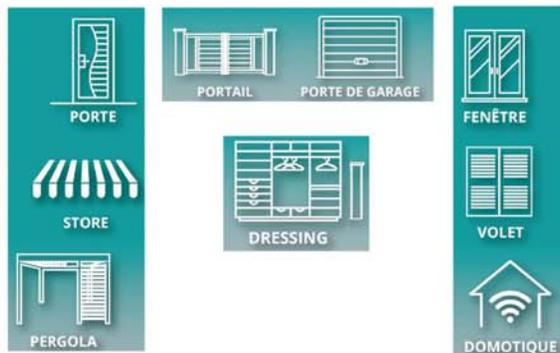


//P.31
À TOUT ÂGE
DES RÉSIDENTS
CHOUCHOUTÉS



//P.33
Agenda
CULTURE EN JOUÉ

Maison fondée en 1955



Et tellement + encore...



32 bis rue Joseph Cugnot - JOUÉ - 0247 670 406
www.apjs-stephane-ricateau.fr

Besoin de plus
de visibilité



Insérez votre publicité dans le
Joué Ma Ville

Contactez Séverine LEFÈVRE

07 85 21 73 01
s.lefevre@jouelestours.fr



SAISON 2020-2021

ÉDOUARD BAER || YAËL NAIM || BUN HAY MEAN
ARNO || BERLÉAND / DEMAISON || LES BALLETS DE GENÈVE
MARINA ROLLMAN || DAVE || PIERRE RICHARD / MATHILDA MAY
ALDEBERT || LES 7 DOIGTS || FRANÇOIS MOREL || LISA SIMONE
GABARET DE L'OISEAU BLEU || CIE VOIX OFF || CARLA BLEY TRIO
TÊTES RAIDES || THOMAS LEBRUN / CCNT || P.-E. BARRÉ
CIE X-PRESS || PABLO MIRA || BÉRENGÈRE KRIEF || ZIRLIB / M. EL KHATIB
CIE MÖBIUS-BAND || CLAIRE DITERZI / ORCHESTRE SYMPHONIQUE DE TOURS

ESPACE MALRAUX
SCÈNE DE TOURAINE
SCÈNE RÉGIONALE

www.espacemalraux.jouelestours.fr



par **Frédéric Augis**

MAIRE DE JOUÉ-LÈS-TOURS
VICE-PRÉSIDENT DE TOURS MÉTROPOLE VAL DE LOIRE

JOUÉ MA VILLE
Magazine d'informations édité
par la Ville de Joué-lès-Tours

Hôtel de Ville - Parvis Raymond Lory
CS 50108
37301 Joué-lès-Tours Cedex
Tél. 02 47 39 70 00

Directeur de la publication
Frédéric Augis

Directeur de la rédaction
Anthony Moreau

Rédaction
Anne-Sophie Morel

Crédits photos
A.S. Morel, C. Jublin, A. Moreau,
S. Macon, David Dufois,
C. Chouraqui, Secteur Jeunes,
H. Bahnès, Les Randonneurs en Joué,
Gravité 0, Joué-lès-Orgues
Adobe Stock®.

**Conception et réalisation
graphique**
Agence **LATITUDE** - 0513/20 -
Nantes - 02 51 25 06 06

Impression
Vincent Imprimerie - Tours
02 47 39 39 52

Ce numéro est tiré
à 20 000 exemplaires.



C'est un éditorial de Joué ma Ville un peu particulier que vous lisez. Il est vrai que l'été nous avait faussement fait oublier la crise sanitaire. Nous étions tous dans l'espérance de voir peu à peu le virus s'éloigner. Mais force est de constater que ce dernier est toujours présent et qu'il circule avec virulence. Une intensité telle que le gouvernement a pris la décision de mettre en place des couvre-feux puis à décider de reconfiner le pays.

Une décision non sans conséquence car elle touche nos lieux de vie, de rencontres et d'échanges. J'ai une pensée pour nos cafés, mais aussi pour nos restaurants et

tous nos commerces qui sont désormais fermés. À tous ces professionnels et à leurs employés, je tiens ici à leur exprimer mon plus vif soutien en cette période. Qu'ils sachent que la Ville de Joué-lès-Tours est à leurs côtés comme elle l'a toujours été depuis le début de la crise sanitaire.

Ne perdons pas à l'esprit qu'il n'y a que dans la raison nous pourrions sortir de cette épreuve. Je l'ai déjà écrit et dit : c'est le comportement de chacun qui nous permettra de sortir de la pandémie. Soyez prudents. Faites-en sorte de suivre les préconisations pour éviter un maximum de faire circuler le virus. Je pense à nos personnes âgées, aux personnes vulnérables, aux personnes atteintes de pathologies qui nécessitent une attention toute particulière.

Vous le verrez à travers les pages de ce numéro de Joué ma Ville, dans la prudence et la vigilance notre Ville continue de vivre et d'avancer. À l'image de notre jeunesse jocondienne, notre dynamisme n'est plus à démontrer. Nous avons les ressources pour espérer. Alors espérons et continuons d'être solidaires. ■

Frédéric Augis

facebook.com/jouelestours

jouelestours.fr

jouelestours

Nos labels





- 17 SEPTEMBRE -

JOYEUX ANNIVERSAIRE

Mémoire vivante des grands événements du siècle passé, Raymonde Macé a fêté ses 100 ans à la Résidence autonomie Jean Goujon. Séquence émotion et ambiance de fête pour les résidents réunis - dans le respect des protocoles sanitaires - pour fêter comme il se devait ce bel anniversaire !

Retour en images

- 11 NOVEMBRE -

HOMMAGE

Une commémoration du 11 novembre forcément particulière - COVID oblige - organisée en présence d'une représentation très restreinte d'élus et d'associations d'anciens combattants, sans public et dans le strict respect des consignes sanitaires. Cette cérémonie a permis de rendre hommage à celles et ceux qui se sont battus pour garantir nos libertés.

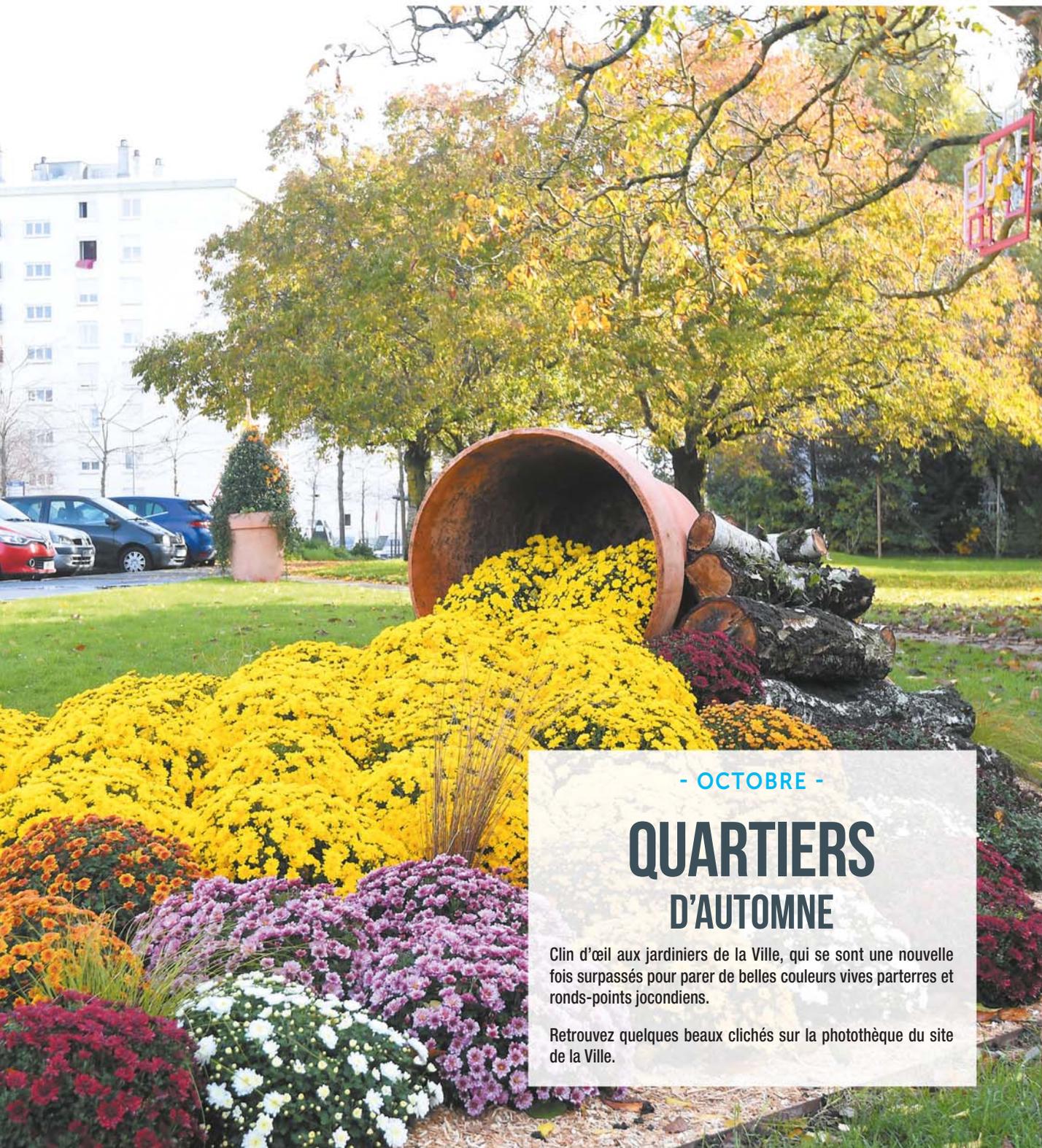


- 27 SEPTEMBRE -

RENDEZ-VOUS DES CRÉATEURS

Mode, accessoires, objets de décoration, savonnerie... Il y avait le choix ! La 1^{ère} édition du « Rendez-vous des Créateurs » co-organisée par la Ville de Joué-lès-Tours et la boutique La Manufacture a été une réussite malgré une météo quasi hivernale !





- OCTOBRE -

QUARTIERS D'AUTOMNE

Clin d'œil aux jardiniers de la Ville, qui se sont une nouvelle fois surpassés pour parer de belles couleurs vives parterres et ronds-points jocondiens.

Retrouvez quelques beaux clichés sur la photothèque du site de la Ville.

Retour en images



- 20 SEPTEMBRE -
**JOURNÉES DU PATRIMOINE
EN JOCONDIE**

Fidèle à sa volonté de promouvoir le vignoble du Noble Joué, la Ville a proposé l'exposition à ciel ouvert « L'âge d'or du Noble Joué 1900-1920 » en centre-ville durant presque un mois.

L'Espace Malraux a, quant à lui, dévoilé ses coulisses et ses zones techniques au public lors de visites commentées par les équipes de la salle de spectacles. Les Jocondiens ont pu découvrir les différents métiers de ce haut lieu culturel ainsi que les secrets de fabrication d'un spectacle.



- VIE CITOYENNE -

INSCRIVEZ-VOUS SUR LES LISTES

Même si les dates des prochaines élections départementales et régionales ne sont pas encore arrêtées, mieux vaut anticiper et s'inscrire sur les listes électorales.

Les inscriptions sur les listes électorales ne s'arrêtent plus au 31 décembre de l'année précédant les élections. Vous avez désormais jusqu'au 6^e vendredi avant le scrutin pour effectuer cette démarche. Cela concerne toutes les personnes qui arrivent sur la commune, mais aussi toutes celles qui déménagent tout en restant à Joué-lès-Tours. Pour s'inscrire, 3 possibilités : par internet via www.service-public.fr, sur place au service des formalités citoyennes ou par correspondance, en remplissant le formulaire d'inscription disponible sur www.jouelestours.fr/mes-demarches/citoyennete/elections. Vous devez impérativement fournir une photocopie d'un titre d'identité et de nationalité en cours de validité et une photocopie d'un justificatif de domicile de moins de trois mois à votre nom.

Renseignements : Service Élections / Recensement de la population 02 47 39 70 00.



À vos agendas :

Le prochain conseil Municipal aura lieu le lundi 14 décembre à 19h30. Pour le suivre en direct, connectez-vous sur www.jouelestours.fr/joue-citoyen/conseil-municipal/deliberations-videos.



- DÉMOGRAPHIE -

LANCEMENT DE LA CAMPAGNE

À Joué-lès-Tours, plus de 1500 logements sont recensés chaque année. Cette année, la campagne se déroulera du 21 janvier au 27 février 2020.

Sept agents recenseurs recrutés par la mairie effectueront le recensement des Jocondiens, munis d'une carte officielle signée de Monsieur le Maire, intégrant leur photo d'identité. Si l'agent recenseur se présente dans chaque logement recensé pour déposer les documents élaborés par l'INSEE (Institut National de la Statistique et des Études Économiques), il est préférable compte tenu du contexte actuel, de remplir les questionnaires en ligne. Le site est simple et accessible à tous. Si vous ne disposez pas d'un ordinateur, des postes de travail sont disponibles à la médiathèque et à l'Espace Clos Neuf. Pour rappel, les réponses sont confidentielles et remises à l'INSEE pour établir des statistiques rigoureusement anonymes, conformément aux lois qui protègent la vie privée. Cette opération sert notamment à ajuster l'action publique aux besoins de la population : décider des équipements collectifs nécessaires (écoles, crèches, équipements sportifs, etc...), préparer les programmes de rénovation des quartiers, déterminer les moyens de transports à développer... La participation de chaque personne recensée est essentielle. Elle est rendue obligatoire par la loi, mais c'est avant tout un devoir civique.

Informations : www.le-recensement-et-moi.fr



- ÉTAT CIVIL - MARIAGE MASQUÉ MARIAGE HEUREUX

Depuis que les cérémonies ont été de nouveau autorisées en cette période si singulière, près de 40 mariages ont été célébrés jusqu'au 15 octobre à la mairie de Joué-lès-Tours dans une salle égayée par les compositions du service des Espaces Verts.

Toujours accueillis avec un sourire (masqué) par nos agents du service État Civil, les mariés peuvent inviter un nombre limité de personnes elles aussi masquées (défini en fonction des décisions gouvernementales en vigueur), à assister à cette célébration. Les agents veillent à ce que toutes les conditions sanitaires en vigueur soient réunies afin que cet événement se déroule le plus sereinement possible, avec notamment la mise à disposition de gel hydro alcoolique.

Renseignements : www.jouelestours.fr/mes-demarches/etat-civil/vie-de-couple



- VIE CITOYENNE - NOUVELLES ÉLECTIONS POUR LE CONSEIL DES ENFANTS

25 nouveaux membres du conseil des Enfants ont été désignés par leurs pairs le 13 octobre dernier, point de départ d'une nouvelle année pleine de projets.

Lors de la séance plénière d'installation, Monsieur le Maire accompagné de Sandrine Fouquet, Adjointe déléguée à la Vie de la Cité, aux Relations internationales et aux Systèmes d'information, et d'Aude Goblet, Adjointe déléguée à l'Éducation, à la Famille, au Développement durable et la transition alimentaire, ont tenu à remercier l'ensemble des jeunes candidats pour leur implication auprès de leurs camarades : de très belles professions de foi ont été écrites, souvent très émouvantes. Les 47 jeunes élus ont pour mission de représenter tous les enfants jocondiens. Beaucoup d'idées sont d'ores et déjà en train de germer autour des thématiques de l'environnement, de la solidarité et du lien intergénérationnel. Compte tenu du contexte sanitaire, les jeunes partis au collège n'ont malheureusement pas pu être remerciés comme il se doit pour leurs 2 années d'engagement pour leur Ville, mais ils sont bien sûr toujours les bienvenus sur les différentes actions organisées par la Ville.



- SÉCURITÉ -

PRUDENCE À VÉLO !

Rouler à vélo est certes synonyme de liberté, mais il faut veiller à bien respecter les règles élémentaires de sécurité.

Chaque année, les policiers municipaux vont à la rencontre des collégiens et lycéens jocondiens. L'objectif est de leur permettre de rouler en sécurité et d'adopter les bons réflexes. Contrôle des éclairages, des freins, des catadioptrés... Trois interventions sont organisées au cours de l'année scolaire. Si les deux premières sont synonymes de prévention, la dernière est la phase de répression, et les infractions sont alors sanctionnées par une amende. Nos agents ont pour mission de sensibiliser ces jeunes conducteurs à l'importance d'être bien vu sur un vélo et d'avoir une conduite prudente afin de diminuer les risques d'accidents. Pour rappel, et ce pour tous les véhicules, l'usage du téléphone et des écouteurs est interdit depuis le 1^{er} juillet 2015.



Photo prise avant le port obligatoire des masques.



À vos agendas :

Compte tenu du contexte sanitaire, les vœux à la population ne se tiendront pas à l'Esplanade Malraux, comme habituellement.

- FORMALITÉS -

N'ATTENDEZ PAS LA DERNIÈRE MINUTE

Des examens qui approchent ? Un voyage à préparer ? Un renouvellement à prévoir ? Vérifiez que vos documents d'identité sont encore valables.

En 2019, 9530 cartes d'identité ou passeports ont été réalisés à Joué-lès-Tours et déjà plus de 6300 depuis le 1^{er} janvier 2020 (plus de 4000 rien que pendant la période entre mai et fin octobre) ! Il faut parfois prévoir jusqu'à deux mois avant d'obtenir un rendez-vous malgré les 8 agents à votre écoute, les trois stations biométriques en place et un rythme d'entretien à raison d'une toutes les trente minutes. De plus il faut tenir compte des délais de validation des services de la Préfecture sur une plateforme régionale mais aussi de fabrication des documents. La pré-demande, disponible sur le site service-public.fr, vous permet de gagner du temps lors des rendez-vous. Sachez que vos documents peuvent être réalisés dans l'une des 22 communes d'Indre et Loire disposant d'une station biométrique. Pensez donc bien à anticiper vos demandes et à annuler si vous ne pouvez pas honorer votre rendez-vous.

Retrouvez toutes les informations sur www.indre-et-loire.gouv.fr/Demarches-administratives/Passeport et sur www.jouelestours.fr/mes-demarches/citoyennete/cni-passeport. N'hésitez pas à contacter le service des formalités citoyennes pour vérifier en amont que vous avez tous les documents nécessaires au 02 47 39 70 00.



- SPORT -

ACTUALITÉ BULLE D'O

Depuis les dernières annonces gouvernementales, votre Centre Aquatique Bulle D'O a de nouveau fermé ses portes au Public, et ce, jusqu'à nouvel ordre.

Seuls les établissements scolaires sont accueillis selon un protocole sanitaire bien défini. Néanmoins depuis, une nouvelle activité est arrivée : l'Aquabox'O, qui connaît déjà un franc succès. Durant 45 minutes, vous travaillez votre cardio et les groupes musculaires principaux, l'ensemble du corps étant en mouvement sur des chorégraphies rythmées ! En décembre, grâce aux cartes cadeaux Bulle d'O, offrez de la détente et du bien-être à vos proches (jacuzzi, espace massage, sauna, hammam, sans oublier la grotte à sel) disponibles à l'accueil de Bulle D'O tous les lundi, mardi, jeudi et vendredi entre 9h et 16h ! Dès que le contexte le permettra, le centre aquatique Bulle d'O vous accueillera à nouveau dans les meilleures conditions en cette période particulière : gel hydro alcoolique à disposition, désinfection régulière de matériel... Nous rappelons que le port du masque est obligatoire dès l'entrée de Bulle d'O jusqu'à la tenue de bain, qu'il est important de prendre une douche savonnée avant l'accès aux bassins et que le bonnet de bain est obligatoire dans l'eau. Des bonnets en silicone, taille junior et senior (tout confort !), avec le logo de Joué-lès-Tours sont également à votre disposition au prix de 3€.



Renseignements sur les modalités à l'accueil du Centre Aquatique, au 02 47 40 24 80 ou sur www.bulle-d-o.fr

À noter

Le centre aquatique Bulle d'O ouvrira de 9h à 14h les jeudis 24 et 31 décembre et sera fermé les vendredis 25 décembre et 1^{er} janvier.

- VIE CITOYENNE -

CONSEIL DE QUARTIERS : ENCOURAGER LA DÉMOCRATIE LOCALE !

Si les plénières des conseils de quartiers n'ont pas pu avoir lieu, compte tenu du contexte sanitaire, vous pouvez encore rejoindre le Bureau du conseil de votre quartier.

Les conseils de quartiers sont des espaces de concertation et de démocratie locale, permettant à chacun de s'exprimer, d'émettre des propositions innovantes, et d'aider à trouver des solutions collectives pour améliorer le cadre de vie dans chaque quartier.

Ces conseils sont force de propositions, mais n'ont pas de pouvoir de décision. Tous les sujets qui intéressent les habitants peuvent y être abordés : solidarité, environnement, propreté, animation festive, culture, urbanisme, transports... Et un budget alloué par la Ville permet la concrétisation de projets. Vous êtes majeur(e) ? Vous souhaitez vous impliquer dans la vie de votre quartier ? Rejoignez le Bureau du conseil de votre quartier, en vous inscrivant via le formulaire en ligne www.jouelestours.fr/inscription-conseil-de-quartier ou sur le formulaire papier disponible en mairie.



- CULTURE -

UN NOUVEAU GRADIN POUR LA SALLE PLISSON

Le nouveau gradin de la salle Plisson est installé depuis quelques semaines. Zoom sur cette installation.

L'acquisition de cette tribune est l'aboutissement d'un travail de rénovation complet de la salle Bernard Plisson. Les murs, les sols, les éclairages avaient déjà été entièrement rénovés au cours de ces deux dernières années. Si les anciens gradins avaient une capacité d'environ 120 places, le nouvel équipement pourra accueillir 226 personnes quand les conditions sanitaires le permettront. Un soin particulier a été apporté dans le choix du confort et de l'esthétique des fauteuils, mais aussi au caractère modulable de cette structure, en veillant à la sécurité et au confort de travail des équipes techniques qui la manipuleront. La tribune se déploie électriquement, les fauteuils sont pourvus de vérins hydrauliques pour assister les mouvements dans les phases de déploiements et de replis. Ce lieu est à présent pleinement opérationnel et prêt à accueillir dans les meilleures conditions des événements professionnels et associatifs (congrès, séminaires, conventions, conférences etc.), mais aussi les spectacles des saisons culturelles de l'Espace Malraux (jeune public et tout public).

Coût de l'opération : 220 000 € HT



À noter : nouveauté transport

Depuis la rentrée, la ligne 30 du réseau de transport en commun Fil Bleu relie désormais, toutes les 20 à 30 minutes, Ballan-Miré à Chambray via Joué-lès-Tours en passant par le CHU Trousseau, la zone commerciale Chambray 2, la clinique Vinci, le quartier Vallée Violette et son collège, le centre-ville de Joué-lès-Tours (correspondance avec le tram), et enfin Ballan-Miré.

- ENVIRONNEMENT -

J'AIME MA VILLE, JE LA RESPECTE !

Il est difficile de ne pas les voir : les dépôts sauvages qui affluent aux quatre coins de la ville ! Rappel des règles et du travail de notre Brigade Ville Propre.

Depuis quelques mois, une recrudescence des dépôts de matériaux divers, cartons, meubles ou autres déchets a été constatée notamment à proximité des différents Points d'Apport Volontaire (PAV) de la Ville. Les chiffres parlent d'eux même !

En un an, la Brigade Ville Propre, qui travaille 7/7, est intervenue près de 550 fois au niveau des Points d'Apport Volontaire et pour les dépôts sauvages, sans compter le ramassage des déchets autour des bacs à verres et des masques qui désormais jonchent les trottoirs ou les allées des parcs. Mais leur travail ne s'arrête pas là : piquetage, nettoyage des toilettes publiques, balayage, ramassage des corbeilles de propreté... Avec leur véhicule, le goupil, ils font près de 18 000km/an ! Sachez que le dépôt sauvage est punissable par la loi et passible d'amende. Mais au-delà du cadre législatif, la propreté et la sauvegarde de notre cadre de vie est l'affaire de tous. Nous comptons sur votre sens du civisme et votre volonté de préserver le « bien vivre à Joué » dans tous les quartiers ! Pour information, la déchetterie de la Zone Cugnot est accessible gratuitement pour le dépôt et le traitement de déchets de toutes sortes. Alors n'hésitez pas à vous y rendre. Elle est ouverte du lundi au samedi, de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h45, au 5 rue de Prony (fermeture les dimanches et jours fériés).

Informations sur www.jouelestours.fr/decouvrir-joue/developpement-durable/gestion-des-dechets.



- ENVIRONNEMENT -

DES TROTTOIRS NETS



Depuis le mois de juillet, la Ville a recruté deux agents dédiés au désherbage des trottoirs dans tous les quartiers jocondiens.

Si le désherbage dans le centre-ville est réalisé par les agents de Tours Métropole Val de Loire, les deux nouvelles recrues arpentent les quartiers pour effectuer un énorme travail : celui du désherbage des trottoirs. Les produits phytosanitaires étant interdits, tout est fait de manière manuelle ou mécanique. A noter néanmoins, les citoyens peuvent aussi entretenir leurs propres trottoirs, c'est d'ailleurs le devoir de chacun ! Si l'on veut une ville propre et agréable, chacun doit y mettre du sien.



- URBANISME -

UN CIMETIÈRE BIEN ENTRETENU

Des travaux de rénovation ont été entrepris au cimetière, afin de préserver ce lieu de recueillement.

Les enrobés des allées principales du cimetière ont commencé à être rénovés, pour un montant de 65 000 € en 2020. Ces travaux vont se poursuivre sur plusieurs années, le cimetière s'étalant sur pas loin de 5 hectares ! D'autre part, 50 mètres linéaires du mur d'enceinte ont dû être consolidés suite à son affaissement (coût de l'opération : 35 000 €). Enfin les trois gardiens veillent scrupuleusement à l'entretien quasi quotidien du site ! Aidés par 2 personnes en contrat « Parcours Emploi Compétence », qui sont embauchées pour 1 an, ils binent, ratissent... les inter-tombes, ce qui représente près de 15 km d'allées ! Le service des Espaces Verts, quant à lui, gère l'entretien des grands espaces, la taille des haies et propose un fleurissement au fil des saisons. Tout est fait pour accueillir les visiteurs dans un lieu dédié au souvenir.



Dossier

ÊTRE JEUNE À JOUÉ-LÈS-TOURS

Carte d'identité :

6972

POPULATION DES 15-29 ANS EN 2017 (INSEE)

94,8% des 15-17 ans

JOCONDIENS SONT SCOLARISÉS

5 COLLÈGES ET **3** LYCÉES

1 campus
DES MÉTIERS

4 ACCUEILS JEUNES

ÊTRE JEUNE À JOUÉ-LÈS-TOURS, LES 16-25 ANS

SELON LE DERNIER RECENSEMENT DE L'INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE ET DES ÉTUDES ÉCONOMIQUES (INSEE), JOUÉ-LÈS-TOURS COMPTE PRÈS DE 7 000 JEUNES DE 16 À 25 ANS, SOIT PLUS DE 18% DE LA POPULATION. CE CHIFFRE, MÊME S'IL EST EN LÉGÈRE DIMINUTION, EST SUPÉRIEUR À LA MOYENNE DES VILLES FRANÇAISES ÉTABLIE À 17,2% DE LA POPULATION.

En 2007, ils étaient près de 7 700 et représentaient alors un peu plus de 21% de la population jocondienne. Si les 15-17 ans, qui étaient 1 388 en 2017 toujours selon l'Insee, sont scolarisés à près de 95%, ce chiffre chute à moins de 50% pour les 18-25 ans (3 353 en 2017, chiffre Insee). Tous ces jeunes ont des attentes et des modes de vie spécifiques. Joué-lès-Tours y répond via une vraie politique dédiée à la jeunesse, grâce aux programmes d'animations et d'activités du Secteur Jeunes qui s'appuient sur un projet pédagogique, à l'Espace Tremplin travaillant en étroite collaboration avec l'ensemble des acteurs du territoire et aux actions de prévention menées par le service médiation et le Dispositif d'Accompagnement et de Prévention Jeunesse, DAPJ.



Photo prise avant le port obligatoire des masques.

// LE SECTEUR JEUNES AU SERVICE DES 11-21 ANS

Tout au long de l'année, les 4 accueils du Secteur Jeunes ouvrent leurs portes aux Jocondiens entre 11 et 17 ans, selon les structures. Du mardi au vendredi, les jeunes peuvent se retrouver durant un accueil libre entre 16h et 18h30 pour rencontrer leurs copains, parler avec les animateurs, faire un babyfoot... Le mercredi, comme pendant les vacances scolaires, des activités variées sont proposées en collaboration avec les participants : cuisine, art plastique, patinoire... mais aussi fêtes d'anniversaire, l'objectif étant que les adolescents s'approprient véritablement le lieu et deviennent acteurs et organisateurs d'événements festifs. À la Vallée Violette, ils ont par exemple créé une fresque à la manière de Kandinsky. « *Le relationnel, le dialogue... constituent une part essentielle de notre travail, si l'on veut instaurer de vrais liens de confiance, à tel point que certains jeunes reviennent nous voir, quand ils sont plus vieux, pour faire une partie de billard ou tout simplement discuter* », explique Zohra Hamidat, directrice de l'accueil jeunes Vallée Violette. D'autre part pour capter un nouveau public, des passerelles sont créées avec les collèges, mais aussi avec les partenaires de la Ville comme les associations sportives. Favoriser la convivialité, la solidarité, le respect, la tolérance, la découverte d'activités, l'autonomie sont les missions que se sont fixées les structures d'accueils. Ces lieux d'échange vont bien au-delà du simple fait de s'amuser. En effet le Secteur Jeunes travaille autour d'un vrai projet pédagogique qui, en plus de se baser sur les besoins de ces jeunes adultes, inclut les familles afin de consolider le lien de confiance. Chaque année, plus de 200 adolescents sont accueillis sur l'ensemble des structures. Les inscriptions sont possibles toute l'année avec une cotisation de 1,5€ par an.

Des colonies apprenantes sont aussi organisées par le secteur jeunes en partenariat avec la ligue de l'enseignement. Pendant les vacances de la Toussaint, une vingtaine de jeunes a profité d'un séjour en Normandie. Au programme : sport, char à voile, escalade et découverte de la mer... Ces colonies, en lien avec le service de la réussite éducative, permettent aux jeunes qui ont un peu décroché du système scolaire, de retravailler les programmes à partir d'activités éducatives mais aussi de redécouvrir la notion de vie en collectivité. Ils apprennent sans avoir l'impression d'apprendre !

Enfin, le service animations-loisirs de la Ville accompagne les jeunes Jocondiens qui souhaitent partir en vacances en autonomie. Par groupe de 5 maximum, ils préparent un dossier (faisabilité, budget, transport...) aidés par les animateurs du Secteur Jeunes, qu'ils présentent en commission. Celle-ci décide de l'octroi ou non d'une aide financière. Ces projets de départ en autonomie sont de véritables outils de développement personnel : permettant d'acquérir des compétences transférables pour leur future recherche d'emploi (organisation, anticipation...), inciter à la mobilité...

Renseignements :

www.joulestours.fr/les-equipements/secteur-jeunes

Facebook SecteurJeunesJLT



// LES STRUCTURES

Accueil jeunes du Morier (11 - 17 ans),
avenue Mozart, **02 47 54 14 70**, sj.morier@joulestours.fr

Accueil jeunes des Frères Lumière (11 - 17 ans),
1 rue des Frères Lumière, **02 47 53 13 02**, sj.lumiere@joulestours.fr

Accueil jeunes Bungalow Rabière (15 - 21 ans),
dans la cour de l'accueil jeunes des Frères Lumière,
06 70 92 59 31, sj.chalet@joulestours.fr

Accueil jeunes Vallée Violette (11 - 17 ans),
1 rue de Chenonceau, **02 47 67 04 09**, sj.vv@joulestours.fr

Cet accueil intervient également ponctuellement pendant les vacances scolaires sur différents quartiers de la Ville dans le cadre de l'animation de rue (Saint Léger, Petit Mareuil, Petit Moron, Beaulieu...). Cela permet aux jeunes des quartiers plus éloignés du centre-ville de profiter des animations.



À noter

Pour trouver un bon plan près de chez vous, n'hésitez pas à vous inscrire sur Yeps.

Il s'agit d'une plateforme d'informations et de bons plans pour les jeunes de 15 à 25 ans.

Renseignements www.yeps.fr

// DES ASSOCIATIONS PAR ET POUR LES JEUNES

À Joué-lès-Tours, près de 340 associations proposent une offre particulièrement variée et drainent plus de 21 000 adhérents, dont 20% ont entre 12 et 18 ans. Certaines de ces associations s'adressent spécifiquement aux jeunes. L'association « Parrainages de jeunes en Joué » organise régulièrement des événements pour favoriser la naissance de « duo » parrain-adolescent. Dispositif national, le parrainage de proximité permet à des jeunes d'être accompagnés à différentes activités (sportives, culturelles ou de loisirs) par un adulte bénévole, qui devient alors son parrain ou sa marraine. Pendant quelques heures, quelques jours par mois, le parrain ou la marraine de cœur apporte un soutien affectif et éducatif essentiel au développement du jeune. Ces moments permettent aussi de créer une vraie complicité. Cette association continue d'ailleurs à chercher des bénévoles. Autre structure importante pour soutenir les jeunes : l'APSER, association de prévention socio-éducative de la Rabière. Fondée en 1974, elle a pour vocation de s'occuper des problématiques des 11-25 ans et de leurs familles, en créant au fil des ans, un véritable maillage du quartier de la Rabière essentiellement. De nombreuses associations, notamment les clubs sportifs, sont fières d'être de véritables écoles de la vie pour certains jeunes. Elles inculquent les notions de respect et de vie en collectivité, comme le club de lutte qui a longtemps été mené de main de maître par Jacky Leguy. Il avoue d'ailleurs qu'une grande partie de sa mission est d'ordre sociale.

Enfin certaines associations sont créées par les jeunes eux-mêmes. « Cap Harissa » par exemple va fêter ses 10 ans. Il s'agit d'une « junior association » qui réunit entre 20 et 30 jeunes chaque année, de 11 à 17 ans. Ce dispositif familiarise les adolescents au monde associatif : trouver des idées, monter des projets, élaborer un budget... avec l'aide d'un adulte référent qui est là pour les guider et les orienter. Ils sont fiers de s'investir, d'avoir de nouvelles responsabilités et apprennent à s'organiser. Toute l'année les jeunes se mobilisent pour recueillir des fonds (tombola, vente de calendriers, de crêpes...) afin d'aider certains à payer les activités des accueils jeunes ou de financer un séjour. Ils participent également à la vie jocondienne en mettant par exemple en place des ateliers pâtisserie lors d'événements comme Joué en Fête. Née en 2019, l'association « Salade Tomate Union », quant à elle, s'est fixée pour objectif de forger l'unité jocondienne par le biais de projets environnementaux, sociaux et sportifs. Elle regroupe aujourd'hui une trentaine de membres, entre 20 et 27 ans, qui bouillonne d'idées. Ramassage des déchets, organisation d'une conférence sur l'environnement, organisation d'un concert au Temps Machine ou d'un tournoi de futsal... le but est de multiplier les moments de convivialité et de mettre en valeur Joué-lès-Tours et ses habitants.

Parrainages de jeunes en Joué,

06 12 22 09 78 ou parrainage.jjt@gmail.com

APSER, 2 rue Claude Chappe,

02 47 53 82 77, www.apser.fr

Cap Harissa, local Frères Lumière, 1 rue des Frères Lumière

cap.harissa37300@yahoo.fr

Salade Tomate Union,

06 42 79 06 85, saladetomateunion@gmail.com



// LA DANSE À TOUT PRIX !



Autre initiative, celle de TNGF, The New Gens Force, qui regroupe une quinzaine de jeunes passionnés de hip hop. Si la genèse du projet remonte à 1998, le groupe TNGF existe réellement depuis 4 ans, fédéré autour de l'atelier chorégraphie. Ils ont leur entité et s'autogèrent presque complètement. Les membres s'investissent et travaillent dur toute l'année avec un objectif : aller à Avignon pour assister à des spectacles mais aussi se produire devant des professionnels. Pour cela, ils multiplient les ventes de crêpes, de calendrier, les shows pour financer leur rêve. Sous l'œil attentif de Shag, leur chorégraphe et de Bedda Barka, responsable d'animations à la MJC, ils font preuve de beaucoup de créativité et de motivation pour donner vie à leur ambition qui est aussi une belle expérience. « C'est une vraie aventure collective ! On rencontre plein de danseurs, on échange, on partage nos idées... on a vraiment l'impression d'être intermittents du spectacle l'espace de quelques jours ! » expliquent-ils avec des étoiles plein les yeux.

TNGF, sur Facebook /TheNewGensForce



// OBSERVATION ET RÉGULATION, MAÎTRES MOTS DE LA PRÉVENTION

Les services dédiés à la prévention, comme le DAPJ (Dispositif d'Accompagnement et de Prévention Jeunesse) et les médiateurs de rue, sont aussi présents pour orienter les jeunes vers les structures d'animations et d'accompagnement à la vie professionnelle. Depuis un an et demi, le DAPJ soutient les jeunes de la Ville entre 15 et 25 ans, en grande difficulté (rupture scolaire, problématique liée à l'emploi...). Les acteurs du dispositif vont à leur rencontre sur le terrain pour les aider à construire leurs projets de vie et trouver des solutions adaptées à leurs difficultés. Le DAPJ accompagne les jeunes dans leurs démarches après avoir instauré un climat de confiance avec ce public et leur famille. L'objectif est de valoriser ces jeunes pour leur apporter une vraie dynamique positive.

Les médiateurs de rue ont quant à eux une mission de régulation des conflits et tensions en favorisant le dialogue avec les jeunes, voire leurs parents. Ils sont donc sur le terrain lors de compétitions sportives par exemple ou le soir, entre 17h et minuit, voire plus tard... L'échange permet souvent de désamorcer une situation qui pourrait dégénérer. Les médiateurs analysent les difficultés puis orientent vers les structures de la Ville ou associative. « Certains jeunes ont du mal à trouver leur place dans leur famille, dans la société... nous sommes là en prévention, en « tampon » pour éviter les débordements », explique Bogdan Vasiljevic, responsable Médiation-Jeunesse de la Ville. Pour cela, son équipe de 6 personnes suit régulièrement des formations sur la médiation, la régulation de conflits, les méthodes pour instaurer des liens de confiance avec les jeunes. « On leur réapprend, par exemple, à communiquer hors des réseaux sociaux. C'est un travail de longue haleine. Certains ont une vraie coquille que nous n'arrivons à percer qu'au bout de 6 mois », poursuit-il passionné.

DAPJ, 1 rue des Frères Lumière, 06 80 31 27 93, dapj@jouelestours.fr



// EN ROUTE VERS L'EMPLOI

Joué-lès-Tours est une ville particulièrement dynamique en matière d'enseignement avec 5 collèges, 3 lycées, dont le lycée technique d'Arsonval auxquels il faut également ajouter le CFA, Centre de Formation d'Apprentis. Cette école de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat forme plus de 1500 apprentis par an, venus de la France entière, et propose une grande diversité de métiers et de diplômes dans des secteurs aussi variés que les métiers d'art et du cuir, du bien être ou encore les métiers de bouche. De plus depuis quelques années, l'Espace Malraux accueille le Salon de l'Étudiant, ce qui montre bien que la formation et l'orientation des étudiants sont des domaines particulièrement importants pour Joué-lès-Tours.

Enfin depuis 2018, l'Espace Tremplin a pour but de faire décoller les projets de la jeunesse jocondienne, la lutte contre le chômage des jeunes constituant l'un des axes majeurs de la politique de la Ville. Depuis sa création, plus de 200 jeunes entre 16 et 30 ans ont été accompagnés par cette structure municipale. « Nous sommes là pour conseiller, orienter et accompagner. Notre mission est d'aider les jeunes à se projeter dans l'avenir ! », explique Burhan Aliti, coordinateur de l'Espace Tremplin. Que ce soit un projet de création d'entreprise ou simplement un projet de formation, son rôle est d'aiguiller au mieux les usagers en s'appuyant sur un réseau de partenaires compétents comme la Mission locale, l'APSER... mais aussi d'aider ponctuellement à la réalisation d'un CV par exemple. La structure offre une salle de co-working, plusieurs salles de réunion et même une salle de détente, de quoi avoir tous les atouts pour réaliser ses projets.

**Espace Tremplin, Place des Droits
de l'Homme, 02 47 73 32 50**

**CIO, 4 avenue Victor Hugo,
02 38 83 49 41, ce.ciojoue@ac-orleans-tours.fr**

**Mission locale, 2 Place Jean-Nicolas Bouilly,
02 47 53 97 83**





- INTERVIEW -

TROIS QUESTIONS À VALÉRIE TUROT, 1^{ÈRE} ADJOINTE DÉLÉGUÉE À LA POLITIQUE DE LA VILLE, À LA JEUNESSE ET À LA MÉDIATION URBAINE

Quelles sont les grandes lignes de la politique de la Ville concernant les jeunes ?

La jeunesse est l'une de nos priorités. Il s'agit de l'avenir de la société, ce sont eux qui construiront le Joué-lès-Tours de demain ! Les actions mises en place à Joué-lès-Tours s'articulent donc en 3 volets de façon à couvrir l'ensemble de leurs besoins : la prévention avec nos 7 médiateurs et le Dispositif d'Accompagnement et de Prévention Jeunesse, l'animation-loisirs avec les 4 accueils jeunes et l'emploi, avec l'Espace Tremplin. D'autre part en soutenant nos associations sportives, culturelles ou de loisirs, nous permettons notamment à nos jeunes de découvrir une foule d'activités variées. Enfin en multipliant les structures en accès libre, comme les city stade, le skate park ou encore les aires de fitness, la Ville leur permet d'avoir des lieux où se retrouver autour d'une activité.

Quels sont les moyens mis en œuvre pour mener à bien les différentes missions que la Ville s'est fixée ?

La Ville a développé un partenariat avec les associations locales pour coordonner toutes les actions que nous mettons en place, ce grâce à deux groupes de coordination. Le premier, le Groupe Rabière Jeunes, a pour objectif d'orienter les jeunes vers les structures qui leur correspondent et on observe les fruits de cette dynamique. Cet été, les structures jeunes de la Ville ont connu un record de fréquentation. Un vrai travail transversal avec les différents services de la Ville, mais aussi avec les associations telles que Gravité 0 se met en place progressivement. Le deuxième, le Groupe Solidarité Emploi, regroupe

des services de la Ville et des acteurs locaux pour favoriser l'emploi surtout chez les jeunes. Les deux groupes permettent de faire remonter les besoins et les attentes des jeunes et de développer des actions spécifiques que la Ville pilote. Le CREPI Touraine a par exemple mis en place le « pass pôle emploi » afin de confronter les jeunes à l'emploi.

Quels sont les projets de la Ville pour améliorer le quotidien des jeunes ?

Nous voulons offrir un service de proximité à tous les jeunes, c'est pourquoi la création d'une structure d'accueil des adolescents au sud de Joué-lès-Tours est en réflexion. D'autre part nous savons combien le permis de conduire peut être un coup de pouce, notamment pour l'accès à l'emploi. Nous réfléchissons à la mise en place d'un système de financement du passage du permis de conduire s'inscrivant dans une dynamique de droits et devoirs : 1 heure d'action citoyenne, pour la Ville ou une association, pour une heure de conduite financée. Nous étudions également la mise en place de conseils des Jeunes ce qui leur permettra de s'impliquer dans la vie de la cité, même si cela concernera davantage les collégiens.



CULTURE

ORCHESTRUS DANS LA NATURE



Depuis plus de 15 ans, le festival Orchestrus se propose de fédérer les acteurs de la pratique musicale tourangelle lors de spectacles réunissant élèves des structures d'enseignement, musiciens amateurs et professionnels.

Accueilli par l'Espace Malraux et porté par l'École Municipale de Musique, Orchestrus est un événement important de la pratique artistique jocondienne au cœur de l'hiver. Le thème de cette édition 2021 propose de jouer et chanter la nature, l'eau, les bois, l'écologie... vaste programme dans l'air du temps. Le répertoire sera particulièrement large puisqu'il ira de la Symphonie Pastorale de Beethoven à La Baleine Bleue de Steve Waring.

**Renseignements : 02 47 78 42 00
et ecoledemusique@jouelestours.fr**

L'organisation de cet événement est assujettie aux dispositions sanitaires en vigueur.

CAFÉS DES LANGUES

Les cafés des langues organisés par le Comité de jumelage sont annulés jusqu'à nouvel ordre compte tenu du contexte sanitaire en vigueur.

Contactez à comju37300@gmail.com et au 06 82 37 13 18 afin de connaître la date de reprise de ces activités.

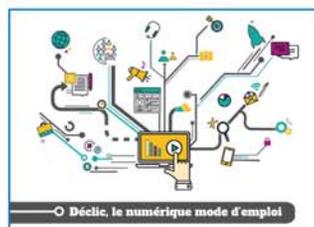
DÉCLIC ! LE NUMÉRIQUE MODE D'EMPLOI

La médiathèque a franchi un nouveau cap dans l'ère du numérique : ateliers, réseaux sociaux... Présentation des nouveaux services.

Depuis la rentrée, toute l'actualité de la médiathèque jocondienne est disponible sur Facebook et Instagram, mais aussi via sa newsletter mensuelle ! Coups de cœur, nouveautés, événements... vous ne rateriez plus rien de l'actualité de ce haut lieu culturel qui a d'ailleurs créé un nouveau rendez-vous mensuel autour du numérique et des nouvelles technologies. C'est Décllic ! Ateliers, conférences et formations interactives sont animés par l'équipe de la médiathèque et des intervenants extérieurs. Objectif : vous sensibiliser et vous faire découvrir les enjeux numériques actuels à travers la pratique et la théorie. Les premiers rendez-vous sur l'optimisation de la navigation sur internet et sur la découverte des logiciels libres (Linux, Firefox, Gimp...) ont déjà remporté un franc succès. Les inscriptions pour les rendez-vous Décllic se font au 02 47 73 32 05. Enfin 13 postes informatiques ont été remplacés et dotés d'une nouvelle version du logiciel de gestion, offrant un environnement plus visuel et attractif aux usagers.

Coût de l'opération 15 000 €.

**Retrouvez tout le programme sur mediatheque.jouelestours.fr
ou sur l'agenda du site www.jouelestours.fr**



CLICK&COLLECT

MÉDIATHÈQUE DE JOUÉ-LÈS-TOURS



1

Commandez

Depuis le site web de la Médiathèque via un formulaire ou par téléphone

2

Retirez

Après notre confirmation, vous disposez de 7 jours pour récupérer votre commande aux jours/heures indiqués



3

Profitez

de 10 documents par carte pour 4 semaines



02 47 73 32 00
www.mediathèque.jouelestours.fr


MÉDIATHÈQUE
DE JOUÉ-LÈS-TOURS
DÉCOUVERTE LOISIRS SAVOIRS



À vos agendas :

La trimobile est une déchetterie itinérante. Vous pourrez y déposer tous vos petits appareils électriques et électroniques hors d'usage, piles, ampoules, cartouches d'imprimantes, textiles... Aucun déchet volumineux, gravats ou déchets verts ne sont acceptés. Prochaines dates : les mercredis 25 novembre et 23 décembre sur la place de la Liberté (face au Palais des Sports Marcel Cerdan), entre 9h et 12h, sous réserve du contexte sanitaire en vigueur.



Notez bien : Les prochaines collectes de sang auront lieu les 7 décembre 2020, 6 janvier et 8 février 2021 de 15h30 à 19h à l'Espace Clos Neuf. Il est préférable de s'inscrire en amont sur <https://mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr/collecte>

Renseignements : <https://dondesang.efs.sante.fr>
et 02 47 36 01 01.



BIENVENUE

ACCUEIL DES NOUVEAUX JOCONDIENS

Contexte sanitaire oblige, pas de réception officielle cette année pour accueillir les nouveaux Jocondiens, mais une rencontre avec les présidents de chaque conseil de quartiers afin de remettre à chacun d'eux un kit de bienvenue.



Vous souhaitez vous inscrire à la prochaine session :
<https://www.jouelestours.fr/decouvrir-joue/nouveaux-arrivants>



ENVIRONNEMENT

HALTE AUX FRELONS !

Le frelon à pattes jaunes, dit « frelon asiatique », est considéré aujourd'hui comme l'une des plus grandes menaces pour la biodiversité. Joué-lès-Tours continue à s'engager pour stopper cette invasion.

Qui n'a pas rencontré un frelon asiatique cet été ? Cette espèce envahit progressivement notre territoire et nous devons être vigilant pour lutter efficacement contre cet insecte qui est notamment le principal prédateur de nos abeilles. Joué-lès-Tours prend donc en charge financièrement, cette année encore, la destruction des nids sur les propriétés privées à l'exception des espaces verts des immeubles collectifs. La participation de la Ville se fera à hauteur de 50% du coût TTC d'une intervention plafonnée à 170€ d'aide. Celle-ci ne pourra être attribuée que sur présentation du dossier de demande complet et de la facture d'intervention émanant d'une entreprise 3D, signataire de la charte de bonnes pratiques pour la destruction des nids de frelons à pattes jaunes.

Renseignements : www.jouelestours.fr/mes-demarches/environnement/sante-hygiene-salubrite

Cadre de vi(II)e



TRAVAUX

ENTRETIEN DES BERGES DU LAC DES BRETONNIÈRES

Au début de l'automne, les Jocondiens ont vu quelques engins circuler aux abords du lac des Bretonnières. L'objectif était d'entretenir et de sécuriser le site.

Des travaux d'entretien ont été réalisés sur une partie du lac des Bretonnières fin septembre, entre les deux passerelles côté base nautique. Les roseaux avaient pris énormément d'ampleur et gênaient notamment les activités de pêche mais aussi celles liées à la base nautique. Il était donc important de limiter la prolifération de ces plantes en les arrachant par curage ou plus simplement en les rabattant. La plage a d'ailleurs été nettoyée et rechargée en sable. D'autre

part il s'agissait de sécuriser les berges afin d'éviter qu'elles ne s'effondrent. Les rochers, qui s'affaissaient dans l'eau, ont donc été remontés, d'autres ont été ajoutés afin de bien consolider les berges et d'assurer la sécurité des promeneurs. L'ensemble de ces travaux a été réalisé en veillant à la préservation de la biodiversité du lac et en laissant la végétation nécessaire aux différentes espèces qui viennent notamment se reproduire dans les roseaux. La prochaine opération d'entretien consistera à l'extraction de la jussie, proliférant en amont du lac.

Coût de l'opération : 19 900 €



ÉCONOMIE COMMERCE

Changement de propriétaire :

Brit Hotel

75 Boulevard Jean Jaurès
02 47 67 72 72
cheops@brithotel.fr

Est désormais dirigé par Béatrice THOMAS, qui travaillait déjà à l'hôtel depuis plusieurs années.

Bienvenue à :

GJF Cars

Carte grise, permis de conduire, examen du code de la route, location de véhicule.

1 rue du Comte de Mons
06 18 62 71 45
<http://www.gjfcars.com/>



Smoke access

Magasin de narguilé « chicha » et de cigarette électronique.

67 rue Gamard
09 86 06 76 33
Facebook : SMOKE Access 37



L'ART ET LA MATIÈRE SELON SAMUEL GAUTHIER



« Réussir à faire de sa passion son métier est un vrai privilège », assure Samuel Gauthier.

Après près de 20 ans dans l'hôtellerie-restauration, Samuel a souhaité changer de vie et revenir à un métier avec des valeurs qui lui correspondent. C'est donc tout naturellement qu'il s'est reconverti dans la couture, sa passion depuis tout jeune. Il a pour cela effectué plusieurs stages au Grand Théâtre de Tours mais aussi auprès d'Alice Maquin, qui tenait la boutique "Pénélope, esprit d'atelier" et qui nous a malheureusement quitté cet été. Il a d'ailleurs repris son magasin et crée blouses, robes, jupes... avec une préférence pour les matières fluides.

Très dynamique, il tient également un atelier couture au centre social de la Vallée Violette deux fois par semaine.

Pénélope, esprit d'atelier - L'Art et la matière

11 place de la Grange, 02 47 53 07 32

et sur Facebook : l'art et la matière couture

Lundi, mercredi et vendredi : 9h-12h et 14h-18h

Mardi et jeudi : 9h-12h et 14h-17h30

Samedi 9h-12h



Cadre de vi(II)e

OCTOBRE ROSE

JOUÉ-LÈS-TOURS JOUÉ LE JEU



De nombreux commerçants de Joué-lès-Tours se sont mobilisés pour Octobre rose, proposant une boîte à dons permettant de récolter des fonds pour continuer les recherches et lutter contre le cancer du sein. Voici quelques photos de leurs vitrines !

Vous pouvez continuer à envoyer vos dons sur www.cancerdusein.org/octobre-rose/octobre-rose



> Brasserie Aux petits oignons



> Boulangerie Pâtisserie Gourreau



> Coiffeuse Gamard



> Pharmacie de l'Ilot



> Intercave



> Pharmacie Chantépie



> La Manufacture



> Jardiland



> Presse VV



> Pharmacie Epend



> Pharmacie Etoile



> Pharmacie Vallée Violette



> Toursfun



> Pénélope

QUARTIER ASSOCIATION

PASSION PARKOUR !

Le parkour est une discipline sportive acrobatique qui consiste à franchir des obstacles urbains ou naturels, par des mouvements rapides et agiles.

Joué-lès-Tours a la chance d'accueillir une équipe de passionnés dont Charles Brunet, demi-finaliste de l'émission Ninja Warrior ! Ils sont d'ailleurs fiers de leur local essentiellement équipé avec des matériaux de récupération avec notamment un espace warrior. « *Beaucoup de jeunes sont attirés par l'acrobatie et nous insistons beaucoup sur la sécurité lorsqu'on leur apprend les bases des sauts et des balancers* », explique Charles Brunet. L'apprentissage peut commencer dès 3 ans avec des babys parcours et les amateurs peuvent encore s'inscrire.

Cours, stages, sessions libres avec des formules « anniversaire », la West Coast Academy permet à coup sûr de se défouler !

West Coast Academy :

**7 impasse Thimonnier, www.pk37.fr
et Facebook west coast academy tours.**



UN ORGUE POUR L'ÉGLISE SAINT-PIERRE SAINT-PAUL

Le défi de l'association Joué-lès-Orgues est de faire construire un orgue flambant neuf dans l'église Saint-Pierre Saint-Paul. « *C'est un pari un peu fou, mais cette église est dotée d'une excellente acoustique et il serait dommage de ne pas en profiter avec un magnifique instrument, digne de la 2^e ville du département* », explique la présidente Chantal Boulay. Née en 2015, cette association a réussi à décrocher le budget participatif départemental, se classant 27^e sur 220 dossiers déposés et en tête du canton de Joué-lès-Tours. Pour arriver à ses fins, l'association organise régulièrement des concerts afin de récolter des fonds. Même si la cagnotte augmente, l'association a besoin de vous. Que vous soyez mélomane, amateur de patrimoine ou que vous ayez juste envie de participer au rayonnement de Joué-lès-Tours, n'hésitez pas à les contacter. En plus, cette association étant déclarée d'intérêt général, vos dons bénéficient d'une déduction sur l'impôt sur le revenu.

Renseignements :

[associationjoelesorgues37@gmail](mailto:associationjoelesorgues37@gmail.com) et **06 30 09 24 74
joue-les-orgues.assoconnect.com**



QUARTIER ASSOCIATION



LES RANDONNEURS EN JOUÉ À L'HONNEUR

Bravo aux membres de l'association des Randonneurs en Joué qui ont encore porté haut les couleurs jocondiennes lors de l'Euro Nordic Walk Vercors, rassemblement européen de marche nordique organisé du 18 au 20 septembre derniers. Nos marcheurs jocondiens ont ainsi brillé lors des grands rendez-vous de ce week-end parcourant entre 10 et 25 km avec de forts dénivelés. Félicitations !



- VALLÉE VIOLETTE ALOUETTE SUD - RÉNOVATION AU TENNIS DES SAINTS PÈRES

Un coup de jeune a été apporté au tennis des Saints Pères, les deux terrains de squash ayant été réhabilités.

Au programme réfection de la ventilation, mais aussi du faux-plafond et des éclairages, amélioration de l'isolation des soubassements extérieurs afin d'éviter les infiltrations, peinture et mise en place d'un revêtement résistant aux balles, le tout pour un montant total de 70 000€. D'autre part, les plaques de polycarbonate constituant les parties éclairantes de la toiture d'un des cours ont été remplacées pour un coût de 40 000€.



J'AIME MON ASSOCIATION JE RÉ-ADHÈRE !

C'est le nom de la campagne de communication lancée par la Ville de Joué-lès-Tours, une campagne de soutien au milieu associatif jocondien particulièrement bien relayée. Adhérer, c'est soutenir votre club et votre association. C'est aussi participer à la continuité de son activité.

Il reste encore des places dans bon nombre de ces structures !

Alors n'oubliez pas, il est encore temps : j'aime mon association, je ré-adhère !



L'annuaire des associations est disponible sur :
www.jouelestours.fr/mes-loisirs/vie-associative/annuaire-des-associations

QUARTIER ASSOCIATION

- VALLÉE VIOLETTE -

UNE ÉQUIPE À VOTRE SERVICE



La nouvelle directrice Sylvie Tur, arrivée le 1^{er} septembre, ainsi que l'équipe du Centre Social de la Vallée Violette vous accueillent tous les jours de 9h à 12h et de 13h30 à 18h30 (sauf le vendredi matin). Charlotte Boschet et Angélique Jouan sont vos principales interlocutrices pour toute demande d'information à l'accueil du Centre social. Nasser Adad vous aide dans vos démarches administratives le mardi après-midi. Farid Mourach vous accompagne dans vos démarches liées à l'emploi le lundi matin, le mardi et le jeudi après-midi. Karine Breton répond à vos questions liées à la famille, à la parentalité le jeudi après-midi, co-anime l'Espace Seniors le vendredi après-midi et vous retrouve sur deux temps en animation familles en bas des immeubles les mardis et vendredis de 17h à 19h. Christine Lequime et Gaël Genteuil vous invitent à venir (re)découvrir l'univers des livres et du jeu à la bibliothèque et à la Ludo famille. Enfin, les permanences de l'Assistante sociale et les consultations de la PMI sont de nouveau mises en place (demande de rendez-vous directement à la Maison Départementale des Solidarités au 02 47 73 37 37). Les différentes activités du Centre social respectent bien sûr les règles de prévention sanitaire et il reste des places pour certains ateliers socioculturels, n'hésitez pas à vous renseigner.



Centre Social de la Vallée Violette, 28 rue de Chambord,
02 47 53 87 62 et www.centresocialvalleeviolette.fr

- RABIÈRE-MORIER -

APPEL À CANDIDATURES

La Ville en partenariat avec les bailleurs sociaux, la Régie des Quartiers et Tours Métropole Val de Loire, recherche des habitants ressources volontaires afin de constituer des groupes de travail liés au cadre de vie (déchets, espaces verts...). Les interventions s'effectueront dans les quartiers du Morier et de la Rabière. Après des phases de rencontres avec des personnes en charge de la collecte notamment, les habitants ressources co-construiront et animeront des actions pour mieux vivre dans son quartier. L'objectif est de pouvoir mener des temps de sensibilisation à l'environnement à partir du printemps 2021.

**VOUS SOUHAITEZ CONTRIBUER
À L'AMÉLIORATION DE
VOTRE CADRE DE VIE ?**

Des encadrants de la Ville, de Tours Métropole Val de Loire ou de partenaires investis seront là pour vous accueillir et vous guider. Après avoir rempli vos sacs, un point de rendez-vous unique est programmé Place Nelson Mandela sur le quartier de la Rabière pour la pesée des déchets collectés et pour vous doter de conseils dans la valorisation de vos déchets.

www.joue-lès-tours.fr | [facebook.com/quartiersrabi](https://www.facebook.com/quartiersrabi) | [instagram.com/quartiersrabi](https://www.instagram.com/quartiersrabi)

Tours Métropole Val de Loire | Code Habitat | SCOLIS | Joué-lès-Tours

Une réunion d'information aura lieu au début de l'année 2021.
Renseignements : 02 47 39 70 00, service Politique de la Ville

DES RÉSIDENTS CHOUCHOUTÉS

Près de 130 personnes profitent des services des Résidences autonomie Jean Goujon et Michel Colombe.

Répartis sur 5 niveaux, 124 logements, allant du F1 au F2, peuvent accueillir les plus de 60 ans seuls ou en couple. Véritable alternative entre le domicile et l'établissement médicalisé, ces deux établissements disposent, d'une multitude de services : permanence assurée 24h/24h, service de restauration pour le déjeuner (hormis les week-end et jours fériés), animations et sorties tout au long de l'année (gym douce, ateliers informatique, jardinage...), mais aussi service de transport pour se rendre dans les commerces par exemple. Une fois par semaine, une assistante sociale peut aider les résidents pour les démarches liées au maintien à domicile. Enfin les résidences disposent d'un salon bien être. Actuellement animé par l'équipe dans le cadre d'ateliers bien être, il peut être mis à disposition d'esthéticiennes - dans le cadre d'une convention de partenariat - pour développer ce service.

Renseignement : 20 rue Pierre de Coubertin et 02 47 78 45 20



LES CENTRES DE LOISIRS OUVERTS POUR LES VACANCES DE NOËL



Les centres de loisirs La Borde et Au fil du Jeu, qui sera d'ailleurs regroupé avec la structure A petits pas, ouvriront leurs portes durant la semaine allant du 28 au 31 décembre. De même les 4 accueils jeunes seront ouverts pendant la deuxième semaine des vacances scolaires. Le Chalet Rabière et l'accueil Frères Lumière seront accessibles pour toute la durée des vacances. Pensez à vous inscrire le plus tôt possible !

Renseignement auprès de Jové Famille 02 47 30 70 83



Ciné des aînés

Un nouveau conseil des Aînés, comprenant 31 personnes dont 15 anciens membres, a été nommé durant le dernier Conseil Municipal. Lors de la plénière d'installation, ce nouveau conseil sera réparti au sein des différentes commissions qui pourront alors mener à bien leurs actions. Le Cinéma des Aînés, étant organisé par la commission Sports, Culture et Loisirs et dépendant des conditions sanitaires actuelles, reprendra dans le courant de l'hiver.

Restez informés des prochaines dates sur www.jouelestours.fr/vivre-a-joue/seniors/animations et sur l'agenda du site de la ville.



Horaires

& COORDONNÉES

Compte tenu du contexte sanitaire, les jours et horaires d'ouverture des structures sont donnés à titre indicatif, étant assujettis aux mesures gouvernementales en vigueur.

MAIRIE :

Hôtel de Ville
Parvis Raymond LORY
CS 50108
37301 Joué-lès-Tours CEDEX
02 47 39 70 00

<http://www.jouelestours.fr/>

Du lundi au vendredi : 8 h 30-12 h 30/13 h 30-17 h
Formalités citoyennes/état civil : samedi 9 h-12 h
Fermeture des services les 24 et 31 décembre après-midi et les 26 décembre et 2 janvier.



JOUÉ PROXIMITÉ :

Demande de renseignement, réclamation, suggestion, partage d'idée, encouragement... retrouvez le formulaire de contact sur www.jouelestours.fr/a-votre-ecoute ou sur l'application « Joué-lès-Tours »
joue.proximite@jouelestours.fr
02 47 39 71 26

POLICE MUNICIPALE :

Hôtel de Ville
Parvis Raymond LORY
CS 50108
37301 Joué-lès-Tours CEDEX
02 47 67 08 64

joue.proximite@jouelestours.fr

Du lundi au vendredi : 8 h 30-12 h 30/13 h 30-17 h



ESPACE CLOS NEUF :

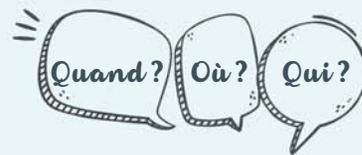
2 rue du Clos Neuf
02 47 39 73 97
espaceclosneuf@jouelestours.fr

Du lundi au vendredi : 8 h 30-12 h 30/13 h 30-17 h
Fermeture du 28 au 31 décembre inclus.



MÉDIATHÈQUE :

1 rue du 8 mai 1945
BP 532
37305 Joué-lès-Tours CEDEX
02 47 73 32 00
mediatheque@jouelestours.fr
mediatheque.jouelestours.fr



ÉCOLE DE MUSIQUE :

7 rue Georges Sand
02 47 78 42 00
ecoledemusique@jouelestours.fr

CCAS :

10 Bis rue Gamard
02 47 39 70 52

BULLE D'O :

3 rue Jean Bouin
02 47 40 24 80
contact@bulle-d-o.fr
<http://www.bulle-d-o.fr/>



Horaires pendant les vacances :

Bassin extérieur, sportif intérieur et espace bien être, tous les jours de 10h à 20h, sauf le mardi 10h-21h, le jeudi 8h30-20h (bassin sportif intérieur uniquement) et le week-end 9h-18h.
Bassin ludique tous les jours 11h-18h45, week-end 9h-18h.

Horaires en période scolaire :

Bassin sportif intérieur

Lundi, jeudi, vendredi : 12h-14h/17h-20h
Mardi : 12h-14h/17h-21h
Mercredi : 12h-20h
Samedi, dimanche : 9h-18h

Bassin ludique

Lundi, mardi, jeudi et vendredi : 12h-14h
Mercredi : 12h-18h45
Samedi et dimanche : 9h-18h

Bassin extérieur

Lundi, mercredi, vendredi : 11h-20h
Mardi : 11h-21h
Jeudi : 8h30-20h
Samedi, dimanche : 9h-18h



Espace Bien-être

Lundi, mercredi et vendredi : 11h-20h
Mardi : 11h-21h
Samedi, dimanche : 9h-18h

Tous les espaces sont ouverts les 24 et 31 décembre de 9h à 14h.
Fermeture le 25 décembre et le 1^{er} janvier

DÉCHETTERIE :

6 rue de Prony
02 47 73 05 68
Du lundi au samedi : 9h-12h30/13h30-17h45

Fermé le dimanche et jours fériés
Afin d'obtenir une carte d'accès à la déchetterie, rendez-vous sur le site Tours Métropole Val-de-Loire <http://tours-metropole.fr>



Culture en Joué l'Agenda

Sports

> **12 DÉCEMBRE**
PLATEAU DÉPARTEMENTAL
DE VOLLEYBALL DES BABYS
GYMNASSE HUBERT HENNO / 9H

> **13 DÉCEMBRE**
MATCH DE PRO A DAMES DE TENNIS
DE TABLE TT JOUÉ - ISSEENNE EP
SALLE JEAN BIGOT / 15H30

> **13 DÉCEMBRE**
CHAMPIONNAT RÉGIONAL
DE KICKBOXING
PALAIS DES SPORTS MARCEL
CERDAN

> **24 JANVIER**
CHAMPIONNAT RÉGIONAL DE CROSS-
COUNTRY
PARC DE LA RABIÈRE

→ SORTIES

> **3 DÉCEMBRE**
ARNO, MUSIQUE
ESPACE MALRAUX / 20H30

> **5 DÉCEMBRE**
DANS CE MONDE, CHORÉGRAPHIE
THOMAS LEBRUN, DANSE
ESPACE MALRAUX / 20H

> **7 DÉCEMBRE**
DON DU SANG
MAISON DES ASSOCIATIONS /
15H30
RÉSERVATION :
[HTTPS://MON-RDV-DONDE-SANG.EFS.SANTE.FR/COLLECTE](https://mon-rdv-don-de-sang.efs.sante.fr/collecte)

> **15 DÉCEMBRE**
FRANÇOIS MOREL, THÉÂTRE
ESPACE MALRAUX / 20H30

> **18 DÉCEMBRE**
OLIVER DE BENOIST, HUMOUR
ESPACE MALRAUX / 20H30

> **16 JANVIER**
2021... LA MÉDIATHÈQUE A 40 ANS !
PROGRAMME : MEDIATHEQUE.
JOLESTOURS.FR
RÉSERVATION 02 47 73 32 05

> **19 JANVIER**
CAMINA BURANA, BALLET DE GRAND
THÉÂTRE DE GENÈVE, DANSE
ESPACE MALRAUX / 20H30

> **21 JANVIER**
STÉPHANE GUILLON, HUMOUR
ESPACE MALRAUX / 20H

> **27 JANVIER**
BÉRANGÈRE KRIEF, HUMOUR
ESPACE MALRAUX / 20H30

> **28 JANVIER**
ARNAUD TSAMÈRE, HUMOUR
ESPACE MALRAUX / 20H30

> **30 JANVIER**
DÉCLIC ! LE NUMÉRIQUE MODE
D'EMPLOI, ATELIER
MÉDIATHÈQUE / 10H30
INSCRIPTION 02 47 73 32 05

> **6 FÉVRIER**
LE SAMEDI C'EST DIT ! DÉBAT
MÉDIATHÈQUE / 10H30
INSCRIPTION 02 47 73 32 03

→ ENFANCE / JEUNESSE

> **16 DÉCEMBRE**
L'OISEAU DE FEU : UN CONTE RUSSE,
DÈS 5 ANS
MÉDIATHÈQUE / 16H30
INSCRIPTION 02 47 73 32 04

> **10 JANVIER**
CONSTRUIS TON JEU ! ATELIER DE
FABRICATION DE JEUX DE SOCIÉTÉ, LA
MAISON DES JEUX DE TOURAINE, DÈS 7 ANS
MÉDIATHÈQUE / 15H
INSCRIPTION 02 47 73 32 04

> **20 JANVIER**
AU BOUT DU CONTE : LES TROIS PETITS
COCHONS, DÈS 3 ANS
MÉDIATHÈQUE / 16H30
INSCRIPTION 02 47 73 32 04

> **23 JANVIER**
QUE DE DOUDOUS DIS DONC ! HISTOIRES
ANIMÉES ET CHANSONS POUR TOUT-PETITS
MÉDIATHÈQUE / 10H30, 15H30, 17H
INSCRIPTION 02 47 73 32 04

> **2 FÉVRIER**
PSS PSS, PAR LA COMPAGNIE BACCALÀ,
CIRQUE ET CLOWN, DÈS 9 ANS
ESPACE MALRAUX / 20H30

À noter !

Vous souhaitez figurer
dans l'agenda du magazine ?
Envoyez-nous vos informations sur
communication@jouelestours.fr

Retrouvez tous les rendez-vous
du mois sur jouelestours.fr

La tenue des spectacles sera assujettie
aux dispositions sanitaires en vigueur et
le nombre de places pourra être limité.
Renseignez-vous auprès de vos salles de
spectacles et de vos associations.

// MON PARTI C'EST JOUÉ

De nouveau notre pays est soumis aux règles du confinement décidées par le Président de la République et le Gouvernement. Même si nous espérons toutes et tous y échapper en cet automne, nous sommes bien dans l'obligation de constater que le virus continue de circuler et que bon nombre de nos concitoyens sont touchés par la maladie. Il est donc de notre responsabilité d'être prudent dans notre attitude et de respecter les préconisations. Nous pensons aux personnes les plus fragiles auprès desquelles notre attention doit être permanente afin qu'elles ne soient pas exposées au virus.

Les conséquences économiques de ce reconfinement nous interpellent également. La majorité municipale est aux côtés des commerçants, des artisans, des cafés et restaurants. Cette période est particulièrement difficile pour l'ensemble de ces commerces qui sont désormais fermés. Nous sommes mobilisés et tenons à saluer l'initiative des 22 maires de Tours Métropole Val de Loire qui ont écrit au Premier ministre pour lui demander une attention toute particulière pour nos commerces de proximité et sur la nécessité d'étudier l'ouverture de ces commerces bien entendu dans le strict respect des mesures sanitaires. Même si nous comprenons parfaitement les restrictions pour limiter la propagation du virus, il est aujourd'hui plus que jamais nécessaire que ces restrictions soient justes et proportionnées pour nos commerçants. Ce confinement comporte tellement d'exceptions, qu'il est aujourd'hui très difficile de comprendre certains choix. Une chose est certaine, il est de notre devoir de veiller sur nos populations. Mais il est également de notre devoir d'être aux côtés des commerçants qui ont une activité particulièrement exposée. Nos commerçants souffrent, nos commerçants de centre-ville doivent continuer à vivre !

De cette épreuve, il nous faut gagner en solidarité. Notre pays a connu bien des périodes compliquées parfois dramatiques. Mais il est vrai que seule la solidarité a permis à chacune et à chacun de passer ces moments difficiles. Le repli sur soi n'est jamais bon.

Dans cet esprit et pour poursuivre l'accompagnement des personnes isolées durant ce nouveau confinement, le dispositif Monalisa a une fois encore toute sa place. Les élus, les collaborateurs ainsi que des bénévoles téléphonent deux fois par semaine aux personnes inscrites sur nos listes. L'occasion de garder le contact et veiller sur nos seniors qui en font la demande. N'hésitez d'ailleurs pas à vous

inscrire si vous en ressentez le besoin, il est toujours possible de se manifester. Nous pourrions alors vous accompagner et rester en contact pour passer cette période difficile.

Joué-lès-Tours est une Ville qui cultive l'intergénérationnel. Vous avez pu lire dans les pages de ce numéro de Joué ma Ville que notre jeunesse jocondienne reste particulièrement dynamique même en cette période trouble. Nous tenons par cette tribune à lui rendre un hommage appuyé. Cette jeunesse nous donne mille raisons d'espérer des jours meilleurs.

L'année va bientôt se terminer. Il est certain que 2020 restera une année très éprouvante. Nous pouvons au moins espérer une fin d'année plus sereine et apaisée. Nous vous souhaitons de passer de belles fêtes de fin d'année. ■

Majorité municipale

Mon parti c'est Joué

BP 107 – 37 301 Joué-lès-Tours Cedex 1

monparticestjoue@gmail.com

// GAUCHE, ECOLOGISTE ET SOLIDAIRE

DÉFENDONS L'ÉCOLE DE LA RÉPUBLIQUE

Le 21 Octobre, F. Augis invitait les élus, les agents municipaux et les Jocondiens à rendre hommage à Samuel Paty, professeur d'histoire géographie à Conflans Sainte Honorine, assassiné par un terroriste islamiste, pour avoir délivré un enseignement sur la liberté d'expression.

L'École de la République a de nouveau été la cible d'attaque visant à la faire vaciller.

A Joué-lès-Tours en mars 2014, à la veille du 2ème tour des élections municipales, une école avait été victime de manipulations odieuses visant à mettre en cause une institutrice sur le contenu de son enseignement (cf jugement janvier 2017).

De nombreux Jocondiens auraient attendu alors, comme cela semble le cas aujourd'hui que l'ensemble des élus locaux défendent l'école publique et laïque.

L'École est un des piliers de notre société laïque, garante du bien vivre ensemble. Elle donne accès aux connaissances justes et avérées, elle

forme des citoyens en devenir, capables de s'émanciper par l'esprit critique. Elle est ce lieu où l'on apprend à argumenter, à éveiller les consciences à la diversité des cultures et au dépassement des croyances et des préjugés.

Ne tombons pas dans le piège que nous tendent les fanatiques dont le but est l'affrontement entre les communautés. Défendons les valeurs de la République, notre bien commun ! ■

Groupe : Gauche, Écologiste et Solidaire.

F. Gérard, A. Javet, F. Barbe, MP. Malet, ML. Moroy

Facebook Elu.e.s Gauche Ecologiste et Solidaire de Joué Lès Tours

// LIBRES CITOYENS

Chère Jocondienne, Cher Jocondien,

Une année difficile se termine. Nous espérons que les efforts de tous permettront de construire un monde nouveau. Les Libres Citoyens souhaitent que la liberté d'expression trouve toute sa place dans le fonctionnement municipal.

Nous faisons le vœu que nos gouvernances instaurent des dispositifs de démocratie participative à chaque niveau (quartier, bassin de vie, commune, métropole) et préservent toutes les mixités dans les échanges, en organisant des commissions extra-municipales.

Nous faisons le vœu que le conseil municipal utilise des modes de consultations diverses de portée locale (référendums, enquêtes...) pour associer le plus grand nombre de Jocondiennes et de Jocondiens à la vie de leur cité.

Nous faisons le vœu que le conseil municipal autorise, selon les points à l'ordre du jour et sur demande préalable, les interventions de citoyen(ne)s en conseil municipal.

Nous faisons le vœu que le conseil municipal crée un comité de citoyen(ne)s tiré(e)s au sort pour contrôler l'action municipale. Ce comité pourra interroger les services municipaux comme le font les élus de la majorité afin de permettre à l'exécutif de s'améliorer tout au long du mandat et de garantir la transparence dans la gestion de la ville.

Cette année a mis à mal beaucoup d'êtres chers. Les Libres Citoyens sont unis pour souhaiter à chacun d'entre vous une Année Meilleure.

Prenez soin de vous et de vos proches ! ■

Laurence Hervé & Stéphanie Ghérissi

contact@librescitoyens.fr

07 66 27 90 88

BP 10141 - 37301 Joué-lès-Tours Cedex

www.librescitoyens.fr

VILLA *Jocari*

Joué-lès-Tours

Votre appartement
du 2 au 4 pièces
à partir de 143 000 €⁽¹⁾



À proximité du tramway

Profitez de magnifiques surfaces extérieures
en plein centre de Joué-Lès-Tours !

- 2 pièces à partir de 143 000 €⁽¹⁾
- 3 pièces à partir de 190 000 €⁽¹⁾
- 4 pièces à partir de 296 940 €⁽¹⁾



0800 950 750*

*Numéro vert, appels gratuits

eduarddenis-immobilier.com

111 2 pièces à partir de 143 000 € [parking inclus, lot n°1204]. 3 pièces à partir de 190 000 € [parking inclus, lot n°1104]. 4 pièces à partir de 296 940 € [parking inclus, lot n°1108].
[1] Pinel VeFA : Réduction d'impôt pour l'acquisition d'un logement neuf situé dans certaines zones géographiques, destiné à la location pendant 6 ans ou 9 ans à un loyer plafonné, et à des locataires sous plafonds de ressources. Les conditions sont définies à l'article 192 novices du code général des impôts. La réduction d'impôt sur le revenu est de 12% pour 6 ans de location ou 18% pour 9 ans de location, calculée sur le prix d'acquisition du bien retenu dans la limite de 300 000 €. Faire un investissement immobilier présente des risques. Tout décalage dans la signature de l'acquisition et/ou dans le calendrier de livraison est susceptible d'entraîner la perte du bénéfice de la réduction d'impôt. Cette réduction d'impôt est prise en compte pour le calcul du plafonnement global de certains avantages fiscaux visés à l'article 200-D du CGI.
[2] PTZ : Le Prêt à Taux Zéro est accessible sous conditions de ressources, aux personnes physiques désirant devenir propriétaire de leur première résidence principale (sauf pour les propriétaires de sa résidence principale au cours des 2 années précédant la nouvelle acquisition). Le montant et la durée du Prêt à Taux 0 % varient en fonction de la zone géographique du logement et de la composition du foyer. Les ressources de l'acquéreur sont également prises en compte pour la durée du remboursement.
EDOUARD DENIS Transactions - RCS AMIENS 477 644 848 - Document non contractuel. Illustrations dues à la libre interprétation de l'artiste, destinées à exprimer une intention architecturale d'ensemble susceptibles d'adaptations, appartements vendus non meublés. Crédits illustrations et plans : Sébastien Bazille - Architecte - Agence Philippe TARDITS architecte

EDOUARD DENIS